



Vlaams Ministerie
van Onderwijs en Vorming

Onderwijsinspectie
Hendrik Consciencegebouw
Koning Albert II-laan 15
1210 BRUSSEL

doorlichtingssecretariaat@ond.vlaanderen.be
www.onderwijsinspectie.be

Verslag over de controle van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne van Campus de helix cvo te Maasmechelen

Hoofdstructuur	CVO
Instellingsnummer	48892
Instelling	Campus de helix cvo
Directeur	Isabel LAING
Adres	Rijksweg 357 - 3630 MAASMECHELEN
Telefoon	089-76.49.12
Fax	089-76.58.73
e-mail	cvo@campusdehelix.be
Website/URL	www.campusdehelix.be
Bestuur van de instelling	61507 - Katholiek Secundair Onderw. Maasmechelen te MAASMECHELEN
Adres	Rijksweg 357 - 3630 MAASMECHELEN
Consortium	127291 - Consortium volw Limburg Noord vzw te HASSELT
Adres	Universiteitslaan lokaal H 5/29 3 - 3500 HASSELT

Dagen van het doorlichtingsbezoek 29/05/2012
Einddatum van het doorlichtingsbezoek 29/05/2012
Datum bespreking verslag met de instelling 29/05/2012
Samenstelling inspectieteam
Inspecteur-verslaggever Robert Vandeput
Teamleden

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING	3
1. RELEVANTE KENMERKEN	4
2. FOCUS VAN DE CONTROLE	4
3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID	4
3.1 Organisatie	4
3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving	5
3.3 Gezondheid en hygiëne	6
3.4 Milieu	6
4. STERKTES EN ZWAKTES	7
4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is	7
4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren	7
4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren	7
5. ADVIES	8
6. REGELING VOOR HET VERVOLG	8

INLEIDING

Op 29-05-2012 bezocht de onderwijsinspectie van de Vlaamse Gemeenschap uw instelling. Zij deed dit in het kader van haar decretale opdracht om voor de overheid toezicht uit te oefenen op de kwaliteit en de kwaliteitszorg van onderwijsinstellingen.

Zij is daarbij bevoegd voor:

- de controle van het studiepeil;
- de naleving van de onderwijsregelgeving;
- de controle op naleving van de wet op de veiligheid, het welzijn en de hygiëne.

Overeenkomstig het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van art. 38 §5 om het toezicht inzake bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne afzonderlijk van de doorlichting uit te voeren.

Tijdens deze controle voert de inspectie volgende activiteiten uit: onderzoek en analyse van documenten en gegevens, observaties en gesprekken.

Het onderzoek mondt uit in een verslag. Dat begint met een opsomming van de relevante kenmerken van de instelling. Daarna volgt een overzicht van de aspecten inzake het welzijnsbeleid van de instelling die onderzocht worden.

Het verslag eindigt met het advies en de regeling voor het vervolgtoezicht.

Het verslag van de controle bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne resulteert in één van drie mogelijke adviezen:

- gunstig;
- gunstig beperkt in de tijd;
- ongunstig.

Een gunstig advies is noodzakelijk, wil de instelling verder erkend worden en/of verder opgenomen worden in de financierings- of subsidiëringsregeling.

Het verslag moet binnen een termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst op een personeelsvergadering integraal besproken worden.

Het verslag is openbaar en kan ongeveer drie maanden na de doorlichting geraadpleegd worden op de website van het departement onderwijs op het adres www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen of op www.schooldoorlichting.be.

Het verslag mag niet gebruikt worden voor publicitaire doeleinden (bijvoorbeeld met het oog op leerlingenwerving).

1. RELEVANTE KENMERKEN

Contextuele kenmerken

- Lesplaatsen: 1. Rijksweg 357 2. Looheuvellaan 1 3. Kastanjelaan 59
- Preventie is volledig geïntegreerd in KSOM de helix vzw.

Situationele factoren

- Er zijn verbouwingen in de didactische keukens in de Kastanjelaan.
- Het centrum beschikt over recente brandveiligheidsverslagen van de Kastanjelaan en de Looheuvellaan (dd. 15/5/2012) die uitdrukkelijk stellen dat niet voldaan is aan het ARAB en de Codex over het welzijn op het werk en het bijvermelde brandweeradvies.
- Er is een afspraak met de brandweer van Maasmechelen voor de controle van de brandveiligheid van de Rijksweg op 4 juni 2012.
- Er is een afspraak voor de keuring van de elektrische installatie in de Kastanjelaan op 6 juni 2012.

2. FOCUS VAN DE CONTROLE

Aspecten van het welzijnsbeleid die in aanmerking kwamen voor onderzoek:

Organisatie van het welzijnsbeleid	Ja
Veiligheid van de leer- en werkomgeving	Ja
Gezondheid en hygiëne	Ja
Milieu	Ja

3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID

3.1 Organisatie

3.1.1 *Het bestuur van de instelling*

Toelichting: Nihil

3.1.2 *Comité¹*

Het comité preventie en bescherming op het werk/ander overlegorgaan voert de wettelijk voorziene opdrachten voldoende uit.

Toelichting: Nihil

3.1.3 *Interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De interne dienst preventie en bescherming op het werk functioneert voldoende.

¹ Comité: het comité preventie en bescherming op het werk of een ander overlegorgaan (overlegcomité, personeelsvergadering, werkgroep ...) dat – in die gevallen waar het wettelijk mogelijk is – de taken van het comité preventie en bescherming op het werk op zich neemt.

Toelichting: Nihil

3.1.4 Samenwerking met externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)

De externe dienst preventie en bescherming op het werk is gedeeltelijk betrokken bij het welzijnsbeleid.

Toelichting: Nihil

3.1.5 Aankoop- en indienststellingsbeleid

Interne en externe preventiedienst hebben de wettelijk voorziene inbreng in het aankoop- en indienststellingsbeleid.

Toelichting: Nihil

3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving

3.2.1 Bewoonbaarheid

De infrastructurele voorzieningen voldoen aan de comfort- en/of veiligheidseisen en er wordt gevolg gegeven aan klachten.

Toelichting: Nihil

3.2.2 Veiligheid van het domein van de instelling

Op het domein van de instelling is er een direct risico op valgevaar, maar de tekorten zijn tijdelijk aanvaardbaar.

Toelichting: Het brandveiligheidsverslag van de Kastanjelaan vermeldt uitdrukkelijk de tekorten van de borstweringen en de trapleuningen.

3.2.3 Verkeersveiligheid

De verkeersveiligheid op het domein van de instelling en in de onmiddellijke omgeving kan nog worden geoptimaliseerd.

Toelichting: Cursisten parkeren op de speelplaats.

3.2.4 Brandveiligheid

Er zijn tekorten met betrekking tot brandveiligheid die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting: Het centrum beschikt over twee brandveiligheidsverslagen die uitdrukkelijk stellen dat niet voldaan is aan het ARAB en de Codex over het welzijn op het werk en het bijvermelde brandweeradvies.

Er is geen jaarlijkse controle van de rookkoepels op de Rijksweg.

3.2.5 Evacuatie

De instelling organiseert en evalueert evacuatieoefeningen conform de regelgeving.

Toelichting: Nihil

3.2.6 Veiligheid van de elektrische installatie(s) en liften

De elektrische installaties en/of de liften vertonen tekorten die tijdelijk aanvaardbaar zijn, maar maatregelen en/of verbeteracties zijn noodzakelijk.

Toelichting: De keuringsverslagen van de elektrische installatie in de houtafdeling (Looheuveelstraat) en blok A (Rijksweg) geven tekorten aan.

3.2.7 *Veiligheid van toestellen²*

De vigerende reglementering met betrekking tot een veilig gebruik van toestellen wordt voldoende nageleefd.

Toelichting: Nihil

3.3 Gezondheid en hygiëne

3.3.1 *Sanitaire installaties*

De sanitaire installaties en toebehoren kunnen geoptimaliseerd worden.

Toelichting: Op de Kastanjelaan worden de toiletten 2x per week schoongemaakt.

3.3.2 *EHBO*

De instelling beschikt over de voorzieningen om EHBO te bieden, maar verschillende aspecten kunnen nog worden verbeterd.

Toelichting: Het centrum beschikt niet over geattesteerde hulpverleners.

De verzorgingslokalen in de Rijksweg en de Kastanjelaan voldoen niet.

Er is geen register met interventies.

3.3.3 *Rookverbod*

De instelling doet voldoende inspanningen om rekening te houden met het rookverbod.

Toelichting: Nihil

3.3.4 *Voedingsmiddelenhygiëne*

De voedingsmiddelenhygiëne voldoet aan de vigerende regelgeving.

Toelichting: Nihil

3.4 Milieu

3.4.1 *Omgaan met gevaarlijke producten*

De omgang met gevaarlijke producten kan geoptimaliseerd worden.

Toelichting: Het centrum beschikt niet voor elke lesplaats over een milieuvergunning.

3.4.2 *Zwembaden*

Niet van toepassing

Toelichting: Nihil

² Toestellen: alles (apparaten, speeltuigen, installaties, machines, werkposten, gereedschappen, ...) wat mogelijk aanleiding kan geven tot een verhoogd risico voor personeel en/of leerlingen/cursisten.

4. STERKTES EN ZWAKTES

4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is

- Het centrum maakt gebruik van de preventiedienst van de vzw, die goed georganiseerd is.
- Het centrum voert preventieve acties naar cursisten toe.

4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren

- Het centrum kan de verkeersveiligheid blijven bewaken.
- Het centrum kan de controle van de rookkoepels beter organiseren.
- Het centrum kan de noodzaak van een dagelijkse schoonmaak van de sanitaire installaties in de Kastanjelaan bewaken.

4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren

- Tegen september 2015. Het centrum moet gevolg geven aan de brandveiligheidsverslagen en de keuringsverslagen van de elektrische installaties.
- Tegen september 2015. Het centrum moet beschikken over geattesteerde hulpverleners en EHBO-voorzieningen die voldoen aan de reglementeringen.
- Tegen september 2015. Het centrum moet beschikken over een milieuvergunning.

5. ADVIES

In uitvoering van het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 is het advies gunstig beperkt in de tijd voor de erkenningsvoorwaarden met betrekking tot bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne.

Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren:

- Tegen september 2015. Het centrum moet gevolg geven aan de brandveiligheidsverslagen en de keuringsverslagen van de elektrische installaties.
- Tegen september 2015. Het centrum moet beschikken over geattesteerde hulpverleners en EHBO-voorzieningen die voldoen aan de reglementeringen.
- Tegen september 2015. Het centrum moet beschikken over een milieuvergunning.

6. REGELING VOOR HET VERVOLG

Het bestuur van de instelling moet vanaf 1 september 2015 kunnen aantonen dat er voldoende geredieerd werd om de tekorten volgens de vooropgestelde termijnen weg te werken.

Namens het inspectieteam, de inspecteur-verslaggever

Robert Vandeput

Datum: 29-05-2012

Voor kennisname namens de directie/het schoolbestuur:

Isabel LAING