

Vlaams Ministerie  
van Onderwijs en Vorming

**Onderwijsinspectie**  
Hendrik Consciencegebouw  
Koning Albert II-laan 15  
1210 BRUSSEL

doorlichtingssecretariaat@ond.vlaanderen.be  
www.onderwijsinspectie.be

---

## **Verslag over de controle van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne van Sint-Amandscollege A 2 te Kortrijk**

---

|                               |                                                                               |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Hoofdstructuur                | so                                                                            |
| Pedagogische eenheid          | 123711-123703-126045-126052                                                   |
| Instellingsnummer             | 126045                                                                        |
| Instelling                    | Sint-Amandscollege A 2                                                        |
| Directeur                     | Franz VERPLANCKE                                                              |
| Adres                         | Diksmuidekaai 6 - 8500 KORTRIJK                                               |
| Telefoon                      | 056-36.12.11                                                                  |
| Fax                           | 056-36.12.98                                                                  |
| e-mail                        | secretariaat@sintamandscollege.be                                             |
| Website/URL                   | <a href="http://www.sintamandscollege.be">http://www.sintamandscollege.be</a> |
| Bestuur van de instelling     | 128215 - VZW De Pleinschool & Sint-Amandscollege te KORTRIJK                  |
| Adres                         | Diksmuidekaai 6 - 8500 KORTRIJK                                               |
| Scholengemeenschap/Consortium | 113191 - SGKSO Groeninge                                                      |
| Adres                         | Doorniksesteenweg 157 - 8500 KORTRIJK                                         |
| CLB                           | 114744 - Vrij CLB Groeninge te KORTRIJK                                       |
| Adres                         | Kasteelstraat 27 - 8500 KORTRIJK                                              |

Dagen van het doorlichtingsbezoek van 05 tot 09-11; 20, 21 en 23 -11-2012; van 26 tot 30-11-2012; van 08 tot 11-01-201 en 18-01-2013

Einddatum van het doorlichtingsbezoek 18-01-2013

Datum bespreking verslag met de instelling 08-03-2013

Samenstelling inspectieteam

Inspecteur-verslaggever Erik Van Nieuwenhuyze

Teamleden Henri Christiaen  
Marina Droessaert  
Marjan Meulewaeter  
Roger Van den Borre

## INHOUDSOPGAVE

|                                                          |    |
|----------------------------------------------------------|----|
| INLEIDING                                                | 4  |
| 1. RELEVANTE KENMERKEN                                   | 5  |
| 2. FOCUS VAN DE CONTROLE                                 | 5  |
| 3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID                       | 6  |
| 3.1 Organisatie                                          | 6  |
| 3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving              | 7  |
| 3.3 Gezondheid en hygiëne                                | 9  |
| 3.4 Milieu                                               | 10 |
| 4. STERKTES EN ZWAKTES                                   | 12 |
| 4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is      | 12 |
| 4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren  | 12 |
| 4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren | 12 |
| 5. ADVIES                                                | 13 |
| 6. REGELING VOOR HET VERVOLG                             | 13 |

## INLEIDING

Op van 05 tot 09-11; 20, 21 en 23 -11-2012; van 26 tot 30-11-2012; van 08 tot 11-01-201 en 18-01-2013 bezocht de onderwijsinspectie van de Vlaamse Gemeenschap uw instelling. Zij deed dit in het kader van haar decretale opdracht om voor de overheid toezicht uit te oefenen op de kwaliteit en de kwaliteitszorg van onderwijsinstellingen.

Zij is daarbij bevoegd voor:

- de controle van het studiepeil;
- de naleving van de onderwijsregelgeving;
- de controle op naleving van de wet op de veiligheid, het welzijn en de hygiëne.

Overeenkomstig het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van art. 38 §5 om het toezicht inzake bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne afzonderlijk van de doorlichting uit te voeren.

Tijdens deze controle voert de inspectie volgende activiteiten uit: onderzoek en analyse van documenten en gegevens, observaties en gesprekken.

Het onderzoek mondt uit in een verslag. Dat begint met een opsomming van de relevante kenmerken van de instelling. Daarna volgt een overzicht van de aspecten inzake het welzijnsbeleid van de instelling die onderzocht worden.

Het verslag eindigt met het advies en de regeling voor het vervolgtoezicht.

Het verslag van de controle bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne resulteert in één van drie mogelijke adviezen:

- gunstig;
- gunstig beperkt in de tijd;
- ongunstig.

Een gunstig advies is noodzakelijk, wil de instelling verder erkend worden en/of verder opgenomen worden in de financierings- of subsidiëringsregeling.

Het verslag moet binnen een termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst op een personeelsvergadering integraal besproken worden.

Het verslag is openbaar en kan ongeveer drie maanden na de doorlichting geraadpleegd worden op de website van het departement onderwijs op het adres [www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen](http://www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen) of op [www.schooldoorlichting.be](http://www.schooldoorlichting.be).

Het verslag mag niet gebruikt worden voor publicitaire doeleinden (bijvoorbeeld met het oog op leerlingenwerving).

## 1. RELEVANTE KENMERKEN

### Contextuele kenmerken

- Het schoolnummer 126045 maakt gebruik van de 3 campussen: campus Diksmuidekaai - campus Zuid - campus Collegewijk Harelbeke.
- Een grootschalige herstructurering met rationalisering staat in de steigers. Alle scholen van de scholengroep DPSA (De Pleinscholen en Sint-Amandsscholen) zijn daarin betrokken. In deze optiek is een masterplan opgesteld en een herschikking van het onderwijsaanbod gepland, gelinkt aan een reductie van het aantal vestigingsplaatsen. Er is een stapsgewijze aanpak, waarbij de realisering van de opeenvolgende stappen afhangt van de afwerking van de bouwprojecten. Het Masterplan werd uitgevoerd door het labo A van de Universiteit Gent.
- Het gebouwencomplex op de Diksmuidekaai maakt voorwerp uit van sloping, renovatie en inplanting van nieuwe gebouwen. Het zgn. 'Priesterkwartier' wordt gesloopt voor nieuwbouw van appartementen. Daarnaast wordt de feestzaal en de sokkel gerenoveerd. Er komt tevens een nieuw restaurant. Van het huidige restaurant worden klaslokalen gemaakt. Daarnaast worden 2 nieuwe schoolgebouwen ingeplant (2de en 3de graad).
- De campus H. Hart wordt uitgebreid door de verhuizing van de school aan de Collegewijk (wordt gesloopt). Er wordt een nieuwe school gebouwd.
- De preventie-adviseur is recentelijk aangesteld en bevoegd voor de campussen Diksmuidekaai, Zuid en Collegewijk en tevens voor de campus H. Hart. Gelet op het feit dat de vroegere preventie-adviseur ontslag heeft genomen en er niet direct voorzien werd in een opvolging, moest er een niet te onderschatten inhaalbeweging gebeuren. Hij fungeert tevens als stafmedewerker financiën en patrimonium en heeft derhalve zicht op de aankopen en de indienststelling.
- De school H. Hart beschikt nog over een eigen preventie-adviseur.

## 2. FOCUS VAN DE CONTROLE

Aspecten van het welzijnsbeleid die in aanmerking kwamen voor onderzoek:

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Organisatie van het welzijnsbeleid      | Ja |
| Veiligheid van de leer- en werkomgeving | Ja |
| Gezondheid en hygiëne                   | Ja |
| Milieu                                  | Ja |

### **3. ASPECTEN VAN HET WELZIJSNBELEID**

#### **3.1 Organisatie**

##### **3.1.1 *Het bestuur van de instelling***

Het veiligheidsbeleid dient verder uitgewerkt te worden.

Toelichting: Het WZB-beleid van de Sint-Amandsscholen wordt aangestuurd door 2 directeurs en gecoördineerd door de preventie-adviseur voor de 3 campussen en het H. Hart. Deze school beschikt nog over een lokale preventie-adviseur. Ook hier wordt het veiligheidsbeleid gecoördineerd door de preventie-adviseur.

De respectieve globale preventieplannen en jaaractieplannen zijn behoorlijk opgesteld met zin voor detail. De plannen zijn nog vatbaar voor bijsturing. Inzonderheid worden de opmerkingen uit de brandpreventieverslagen en keuringsverslagen niet steeds vermeld. Daarnaast kan nog niet aangetoond worden dat aan de acties concrete budgetten zijn gelinkt (erfenis uit het verleden). In de vergadering van het CPBW van 11/12/2012 werd een ruwe ontwerpversie van de nieuwe jaaractieplannen gepresenteerd, met o.a. een duidelijk onderscheid tussen de campussen.

##### **3.1.2 *Comité<sup>1</sup>***

Het comité preventie en bescherming op het werk voert de wettelijk voorziene opdrachten voldoende uit.

Toelichting: Het comité voert de wettelijk voorziene opdrachten uit. De verslagen zijn voldoende informatief. Ze getuigen van de taakbekommernis om een actief veiligheidsbeleid te voeren.

##### **3.1.3 *Interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)***

De interne dienst preventie en bescherming op het werk functioneert voldoende.

Toelichting: De interne dienst functioneert naar behoren en heeft een reële inbreng. De preventie-adviseur van de campussen Diksmuidekaai, Zuid en Collegewijk staat voor de opgave om een inhaalbeweging te maken (zie hoger). Ondertussen zijn deze inhaalwerkzaamheden quasi rond.

##### **3.1.4 *Samenwerking met externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)***

De externe dienst preventie en bescherming op het werk is voldoende complementair met de interne dienst.

Toelichting: Er is een constructieve samenwerking met de externe diensten, uitmondend in de periodieke rondgangen en in het medisch onderzoek voor bepaalde personeelscategorieën. Momenteel is de coördinerende preventie-adviseur bezig aan het op punt stellen van de onderzoeken inzake het gebruik van beeldschermen bij het administratief personeel.

Al de verslagen zijn beschikbaar.

---

<sup>1</sup> Comité: het comité preventie en bescherming op het werk of een ander overlegorgaan (overlegcomité, personeelsvergadering, werkgroep ...) dat – in die gevallen waar het wettelijk mogelijk is – de taken van het comité preventie en bescherming op het werk op zich neemt.

### 3.1.5 Aankoop- en indienststellingsbeleid

De interne preventiedienst wordt voldoende betrokken bij het aankoop- en indienststellingsbeleid.

Toelichting: Campussen Diksmuidekaai, Zuid en Collegewijk: er is quasi voor elke toestel een indienststellingsverslag. De aankopen en de indienststelling verlopen via een centrale procedure. De preventie-adviseur heeft een reële inbreng en ondertekent de bestelformulieren. Wel dient de procedure voor het buiten gebruik stellen van machines/toestellen nog geoptimaliseerd te worden.

## 3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving

### 3.2.1 Bewoonbaarheid

Enkele gebouwen, lokalen en/of hun inrichting vertonen tekorten met betrekking tot comfort en/of veiligheid die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting: De staat van bewoonbaarheid moet bekeken worden in het teken van de levensduur van bepaalde gebouwen en het Masterplan, waarbij inzonderheid op de campus Diksmuidekaai belangrijke bouwwerken in een tijdspanne van 4 à 5 jaar zullen plaatsvinden. Een reeks van Agion- en DBFM-dossiers zijn opgestart.

Campus Diksmuidekaai

- \* slopen van het 'Priesterkwartier' voor een woontoren
- \* renovatie van de feestzaal en bouwen van een nieuw restaurant
- \* renovatie van de 'Sokkel' voor de inplanting van een 3de graad school ASO, inclusief ombouw van het huidige restaurant
- \* bouwen van een nieuw schoolgebouw voor de 2de graad ASO
- \* renovatie van de 'Klassenshal' voor een nieuwe school BSO/TSO3de graad, inclusief elektriciteitsproject en databekabeling
- \* gebouw lagere cyclus verdwijnt bij de realisatie van het Masterplan.

Campus Zuid

- \* gevelrenovatie

Campus Collegewijk

- \* schoolgebouw wordt gesloopt en de school verhuist naar campus Heilig Hart

Algemeen: in de klaslokalen is het te warm (de thermische kwaliteit bewaken door regelmatig te verluchten).

### 3.2.2 Veiligheid van het domein van de instelling

Op het domein van de instelling dienen nog maatregelen genomen te worden om mogelijk valgevaar te voorkomen.

Toelichting: Campus Diksmuidekaai: de speelplaats hogere en lagere cyclus vertoont veel oneffenheden met een reëel struikelgevaar. In het kader van het Masterplan zijn er nieuwe speelplaatsen voorzien. Sporthal: de trapneuzen zijn verwijderd en de treden zijn nu voorzien van antislip. Daarnaast is de buitentrap volledig hersteld en wordt de herconditionering van de verwarming aangepakt (Agiondossier).

Campus Collegewijk: de speelplaats vertoont veel oneffenheden. Het gebouw verdwijnt binnenkort.

### 3.2.3 Verkeersveiligheid

Het domein van de instelling en de onmiddellijke omgeving zijn voldoende verkeersveilig.

Toelichting: Nihil

### 3.2.4 Brandveiligheid

Er werd nog geen gevolg gegeven aan enkele opmerkingen van het brandpreventieverslag.

Toelichting: Vooraf: er is een constructieve samenwerking met de plaatselijke brandweer, uitmondend in opeenvolgende brandpreventieverslagen. Zoals hoger vermeld worden deze vaststellingen niet (steeds) opgenomen in het globaal preventieplan en in de jaaractieplannen. Wel werd tegemoetgekomen aan de meeste werkpunten. Op alle campussen gebeurt er een periodieke en reglementaire controle van het materieel voor brandbestrijding, detectie en alarm.

Per campus komen we tot de volgende vaststellingen.

Campus Diksmuidekaai

- \* de recentste verslagen voor het gebouwencomplex dateren van

- campus 2008

- feestzaal 2007 (nog sporadisch gebruikt)

- torengedouw 2005 (wordt gesloopt)

- \* de diverse stookplaatsen zijn nu vrijgemaakt van alle brandbaar materiaal en een vlotte en veilige toegang is verzekerd voor de brandweer

- \* de pictogrammen, ook die met functie-aanduidingen zijn aangebracht

Veiligheidsverlichting gecontroleerd op 21 mei 2012

- \* de installatie voldoet nu aan de voorschriften, de werken werden uitgevoerd

- \* in het gebouw van de 2de graad geen veiligheidsverlichting (gebouw verdwijnt; 2 lange gangen met lichtinval en 's avonds niet gebruikt)

Campus Zuid

- \* het recentste verslag dateert van 2006

- \* de nodige inspanningen zijn geleverd om de stookplaatsen vrij te maken van brandbaar materiaal en om een vlotte/veilige toegang in de ene stookplaats te verzekeren voor de brandweer

- \* een tweede nooduitgang is er nu (Eureka) - zie ook verslag van Provikmo 30 mei 2012

Veiligheidsverlichting - verslagen van 19/07/2011 en van 30 mei 2012

de installatie bevindt zich niet in goede staat (nr. 1 aan de noodtrap). De werken zijn nu in uitvoering. Tijdens het laatste bezoek 11/01 waren de kabels reeds gelegd.

Campus Collegewijk

- \* recentste verslagen dateren van 2004 en 2009

- \* toegangsdeur op gelijkvloersniveau tegenover de polyvalente zaal is geen branddeur met een Rf van tenminste 1/2 uur

Veiligheidsverlichting gecontroleerd op 30 mei 2012

installatie in goede staat van werking

### 3.2.5 Evacuatie

De instelling organiseert en evalueert evacuatieoefeningen conform de regelgeving.

Toelichting: De evacuatieoefeningen worden geëvalueerd en de bijstellingen worden besproken met de betrokken verantwoordelijken.

Vanaf het vooronderzoek heeft de preventie-adviseur een inhaalbeweging gerealiseerd inzake de pictogrammen en het aanbrengen van functie-aanduidingen op toegangsdeuren van stookplaatsen en op elektriciteitskasten.

### 3.2.6 *Veiligheid van de elektrische installatie(s) en liften*

De elektrische installatie(s) en de liften voldoen. Er werd gevolg gegeven aan alle opmerkingen uit de keuringsverslagen.

Toelichting: Per campus komen we tot de volgende vaststellingen.

Campus Diksmuidekaai - verslagen van 22/23/24 en 29 mei 2012

Verslag van 27 mei 2012: Priesterkwartier - de installatie bevindt zich in goede staat van werking.

De keuringsverslagen van de laagspanningsinstallaties in de verschillende gebouwen zijn beschikbaar: geen inbreuken

Het verslag van de twee hoogspanningscabines zijn beschikbaar: geen inbreuken

De keuringsattesten van de liften in het Priesterkwartier: gunstig

Campus Zuid - verslag van 30 mei 2012

De keuringsverslagen van de laagspanningsinstallatie zijn beschikbaar: geen inbreuken

Geen hoogspanning en liften

Campus Collegewijk - verslag van 30 mei 2012

De keuringsverslagen van de laagspanningsinstallatie zijn beschikbaar : geen inbreuken

Geen hoogspanning en liften

Algemeen: op alle campussen zijn nu alle elektriciteitskasten gesloten en de nodige klevers aangebracht.

### 3.2.7 *Veiligheid van toestellen<sup>2</sup>*

Niet alle punten uit de vigerende reglementering met betrekking tot een veilig gebruik van toestellen worden nageleefd.

Toelichting: De aanbevelingen van de inspectie werden opgevolgd om in de specifieke vaklokalen (o.a. techniek en naaiklassen) de veiligheidsinstructiekaarten te vergroten. Momenteel staat dit bijna op punt in alle campussen.

De turntoestellen worden jaarlijks gecontroleerd.

Campus Zuid

\* lokaal techniek - een noodstop is nu voorzien

De procedure voor het buiten gebruik stellen van machines/toestellen wordt geoptimaliseerd voor de campussen Diksmuidekaai, Zuid en Collegewijk (zie hoger).

## 3.3 **Gezondheid en hygiëne**

### 3.3.1 *Sanitaire installaties*

De sanitaire installaties en toebehoren voldoen.

Toelichting: Campus Diksmuidekaai: men heeft na de vaststellingen van de inspectie de aftandse en niet-hygiënische drinkfontein verwijderd. Tevens werden alle toiletten - waar nodig - voorzien van opschriften voor afzonderlijk gebruik door mannen en vrouwen en werd de aandacht gevestigd op het belang van handenhygiëne (stickers). In de 2 gebouwen lagere en hogere cyclus zijn er verouderde toiletten: deze gebouwen worden respectievelijk gesloopt en gerenoveerd (Masterplan).

Legionellabeheersplan opgesteld - september 2005

---

<sup>2</sup> Toestellen: alles (apparaten, speeltuigen, installaties, machines, werkposten, gereedschappen, ...) wat mogelijk aanleiding kan geven tot een verhoogd risico voor personeel en/of leerlingen/cursisten.

Campus Zuid:

Alle toiletten - waar nodig - werden voorzien van opschriften voor afzonderlijk gebruik door mannen en vrouwen en er werd de aandacht gevestigd op het belang van handenhygiëne (stickers).

Geen douches

Campus Collegewijk

Alle toiletten - waar nodig - werden voorzien van opschriften voor afzonderlijk gebruik door mannen en vrouwen en er werd de aandacht gevestigd op het belang van handenhygiëne (stickers).

Geen douches

### **3.3.2 EHBO**

De instelling beschikt over voldoende voorzieningen om EHBO te bieden.

Toelichting: Er is voldoende aandacht voor EHBO. Men heeft de lokalen maximaal vrijgemaakt. De noodzakelijke informatie wordt bijgehouden en de nodige uitrusting is beschikbaar. Een team van nijverheidshelpers is aanwezig. Men heeft oog voor de continuïteit in de opleiding. De bijscholingen worden geactualiseerd. De coördinerende preventie-adviseur is tevens lesgever bij het Rode Kruis en verzorgt trouwens de interne bijscholingen.

### **3.3.3 Rookverbod**

De instelling doet voldoende inspanningen om rekening te houden met het rookverbod.

Toelichting: Nihil

### **3.3.4 Voedingsmiddelenhygiëne**

De voedingsmiddelenhygiëne voldoet aan de vigerende regelgeving.

Toelichting: Per campus krijgen we de volgende vaststellingen.

Campus Diksmuidekaai: de principes van goede hygiënepraktijken en HACCP worden zorgvuldig toegepast in de verwerkingskeuken.

Het laatste verslag van het Federaal Agentschap voor de veiligheid van de voedselketen (FAVV) is gunstig.

Campus Zuid: leerlingen gaan in een andere school eten (Sint-Theresia).

Campus Collegewijk : enkel bedieningskeuken. Attest FAVV: gunstig

## **3.4 Milieu**

### **3.4.1 Omgaan met gevaarlijke producten**

De omgang met gevaarlijke producten kan geoptimaliseerd worden.

Toelichting: Vaststellingen per campus

ASBEST - bekijken in het kader van het Masterplan (Diksmuidekaai en Collegewijk)

Campus Diksmuidekaai controles op 27/28/11/2003 en 01/12/2003

\* risico-analyse; asbestinventaris en beheersprogramma door bevoegd persoon

\* noodzaak aan jaarlijkse check up

Campus Zuid controle op 2004

\* risico-analyse; asbestinventaris en beheersprogramma door bevoegd persoon

\* noodzaak aan jaarlijkse check up

Campus Collegewijk

\* recentelijk een aanvraag tot offerte voor het uitvoeren van een risico-analyse (gebouw wordt gesloopt in 2014)

WERKPLAATSEN

voor alle campussen is er tijdens de doorlichting een grote inspanning geleverd om al het materiaal oordeelkundiger te stapelen of te verwijderen. Er is een significante verbetering.

LABO's (zie de vakverslagen)

Campus Diksmuidekaai:

- \* opslag van de producten overwegend in orde, kleine bemerkingen:

- \* een aantal giftige producten staan samen met andere producten: niet ideaal

- \* een aantal oplossingen (zonder etiketten) staan in gewone kasten

- \* nog één kast met producten is nog aan een opkuisbeurt toe

Campus Collegewijk: de opslag van de producten kan/moet nauwgezet en beter opgevolgd worden

Campus Zuid: kleine opmerking: kast met ontvlambare producten vertoont op bepaalde plekken corrosie

### 3.4.2 *Zwembaden*

Niet van toepassing

Toelichting: Nihil

## **4. STERKTES EN ZWAKTES**

### **4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is**

- De inspanningen om een arbeidsveilige omgeving te verzekeren voor personeel en leerlingen.
- De taakbekommernis van de respectieve preventie-adviseurs.
- De gerealiseerde inhaalbeweging door de coördinerende preventie-adviseur op de campussen Diksmuidekaai, Zuid en Collegewijk.

### **4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren**

- De globale preventieplannen en de jaaractieplannen.
- De jaarlijkse check up op basis van de asbestinventaris en het beheersprogramma.
- Het sneller inspelen op specifieke vaststellingen van externe controles.
- De opslag van chemische producten (campussen Diksmuidekaai en Collegewijk).

### **4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren**

- Nihil

## **5. ADVIES**

In uitvoering van het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 is het advies [gunstig](#) voor de erkenningsvoorwaarden met betrekking tot bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne.

## **6. REGELING VOOR HET VERVOLG**

Nihil

Namens het inspectieteam, de inspecteur-verslaggever

Erik Van Nieuwenhuyze

Datum van verzending aan de directie en het bestuur van de instelling:

Voor kennisname namens de directie/het schoolbestuur:

Heidi Steegen