

Vlaams Ministerie
van Onderwijs en Vorming

Onderwijsinspectie
Hendrik Consciencegebouw
Koning Albert II-laan 15
1210 BRUSSEL

doorlichtingssecretariaat@ond.vlaanderen.be
www.onderwijsinspectie.be

Verslag over de controle van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne van Vrije Lagere School voor Buitengewoon Onderwijs - Eymardschool te Lommel

Hoofdstructuur	bubao
Instellingsnummer	26252
Instelling	Vrije Lagere School voor Buitengewoon Onderwijs - Eymardschool
Directeur	Peter VANDERKRIEKEN
Adres	Oude Diestersebaan 5 - 3920 LOMMEL
Telefoon	011-54.03.25
Fax	011-54.76.96
e-mail	eymardschool@scarlet.be
Website/URL	www.eymardschool.be
Bestuur van de instelling	966036 - Kath. Ond. Dekenaat Lommel te LOMMEL
Adres	Grote Hoef 24 - 3920 LOMMEL
Scholengemeenschap/Consortium	118844 - Lommelse Katholieke Basisscholen te LOMMEL
Adres	Hanekapstraat 8 - 3920 LOMMEL
CLB	114892 - Vrij CLB Noord - Oost - Limburg te BREE
Adres	Grauwe Torenwal 11 - 3960 BREE
Dagen van het doorlichtingsbezoek	08-01-2013, 09-01-2013, 10-01-2012, 11-01- 2013
Einddatum van het doorlichtingsbezoek	11/01/2013
Datum bespreking verslag met de instelling	25/01/2013
Samenstelling inspectieteam	
Inspecteur-verslaggever	Jan Speltincx
Teamleden	Bart Haenraets Cris Hens

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING	3
1. RELEVANTE KENMERKEN	4
2. FOCUS VAN DE CONTROLE	4
3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID	4
3.1 Organisatie	4
3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving	5
3.3 Gezondheid en hygiëne	6
4. STERKTES EN ZWAKTES	7
4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is	7
4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren	7
4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren	7
5. ADVIES	8
6. REGELING VOOR HET VERVOLG	8

INLEIDING

Op 08-01-2013, 09-01-2013, 10-01-2012, 11-01-2013 bezocht de onderwijsinspectie van de Vlaamse Gemeenschap uw instelling. Zij deed dit in het kader van haar decretale opdracht om voor de overheid toezicht uit te oefenen op de kwaliteit en de kwaliteitszorg van onderwijsinstellingen.

Zij is daarbij bevoegd voor:

- de controle van het studiepeil;
- de naleving van de onderwijsregelgeving;
- de controle op naleving van de wet op de veiligheid, het welzijn en de hygiëne.

Overeenkomstig het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van art. 38 §5 om het toezicht inzake bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne afzonderlijk van de doorlichting uit te voeren.

Tijdens deze controle voert de inspectie volgende activiteiten uit: onderzoek en analyse van documenten en gegevens, observaties en gesprekken.

Het onderzoek mondt uit in een verslag. Dat begint met een opsomming van de relevante kenmerken van de instelling. Daarna volgt een overzicht van de aspecten inzake het welzijnsbeleid van de instelling die onderzocht worden.

Het verslag eindigt met het advies en de regeling voor het vervolgtoezicht.

Het verslag van de controle bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne resulteert in één van drie mogelijke adviezen:

- gunstig;
- gunstig beperkt in de tijd;
- ongunstig.

Een gunstig advies is noodzakelijk, wil de instelling verder erkend worden en/of verder opgenomen worden in de financierings- of subsidiëringsregeling.

Het verslag moet binnen een termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst op een personeelsvergadering integraal besproken worden.

Het verslag is openbaar en kan ongeveer drie maanden na de doorlichting geraadpleegd worden op de website van het departement onderwijs op het adres www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen of op www.schooldoorlichting.be.

Het verslag mag niet gebruikt worden voor publicitaire doeleinden (bijvoorbeeld met het oog op leerlingenwerving).

1. RELEVANTE KENMERKEN

Contextuele kenmerken

- De school is gehuisvest in de voormalige gebouwen van een secundaire school met internaat en klooster.
- Een groot deel van de lokalen werden grondig gerenoveerd en aangepast in functie van de specifieke noden voor een school voor buitengewoon onderwijs. Recent werd ook de turnzaal gerenoveerd.
- De 'tussenblok' is nog niet gerenoveerd. Enkel de benedenverdieping van dit blok wordt gebruikt. De school heeft de intentie om hiervoor op korte termijn een subsidiedossier voor in te dienen.
- OVAM voerde een bodemonderzoek uit inzake cadmiumvervuiling.

2. FOCUS VAN DE CONTROLE

Aspecten van het welzijnsbeleid die in aanmerking kwamen voor onderzoek:

Organisatie van het welzijnsbeleid	Ja
Veiligheid van de leer- en werkomgeving	Ja
Gezondheid en hygiëne	Ja
Milieu	Neen

3. ASPECTEN VAN HET WELZIJSBELEID

3.1 Organisatie

3.1.1 *Het bestuur van de instelling*

Het veiligheidsbeleid dient verder uitgewerkt te worden.

Toelichting: Het risicobeheersingsbeleid is minder dynamisch uitgewerkt. Planningen zitten verspreid over verschillende documenten. Het opnemen van adviezen vanuit externe diensten in het jaaractieplan is niet altijd even transparant.

3.1.2 *Comité¹*

Het comité preventie en bescherming op het werk/ander overlegorgaan voert de wettelijk voorziene opdrachten voldoende uit.

Toelichting: Nihil

3.1.3 *Interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De interne dienst preventie en bescherming op het werk functioneert voldoende.

¹ Comité: het comité preventie en bescherming op het werk of een ander overlegorgaan (overlegcomité, personeelsvergadering, werkgroep ...) dat – in die gevallen waar het wettelijk mogelijk is – de taken van het comité preventie en bescherming op het werk op zich neemt.

Toelichting: Nihil

3.1.4 Samenwerking met externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)

De externe dienst preventie en bescherming op het werk is voldoende complementair met de interne dienst.

Toelichting: Nihil

3.1.5 Aankoop- en indienststellingsbeleid

Er is geen betrokkenheid van de preventieadviseur bij de aankoop van machines, installaties en apparaten; er is geen akkoord van de preventieadviseur; er zijn geen indienststellingsverslagen.

Toelichting: Er is geen procedure met betrekking tot de aankoop en indienststelling van apparaten, toestellen en machines.

3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving

3.2.1 Bewoonbaarheid

Enkele gebouwen, lokalen en/of hun inrichting vertonen tekorten met betrekking tot comfort en/of veiligheid die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting:

- De klaslokalen in het oude tussendeel voldoen niet aan de hedendaagse comfortvoorwaarden.
- Het technieklokaal wordt gebruikt als leslokaal en als werkruimte voor de klusjesman. Dit zorgt voor risicovolle situaties.
- De overdekte speelruimte is beperkt.

3.2.2 Veiligheid van het domein van de instelling

Op het domein van de instelling zijn onaanvaardbare risico's op valgevaar.

Toelichting:

- De borstwering/ballustrade op de tweede verdieping is slechts 85 centimeter hoog en levert een gevaarlijke situatie op.
- Op de speelplaats zijn veel oneffenheden. De houten hellende vlakken aan de ingangen zijn versleten.

3.2.3 Verkeersveiligheid

Het domein van de instelling en de onmiddellijke omgeving zijn voldoende verkeersveilig.

Toelichting: Nihil

3.2.4 Brandveiligheid

Er werd nog geen gevolg gegeven aan enkele opmerkingen van het brandpreventieverslag.

Toelichting:

- Enkele bemerkingen uit het brandpreventieverslag dienen nog uitgevoerd te worden.
- De school voorziet verschillende evacuatiewegen. Enkele van deze evacuatiewegen zijn afgesloten. (zie ook opmerking 6 uit het brandpreventieverslag dd. 06/12/12)

3.2.5 Evacuatie

De instelling organiseert en evalueert evacuatieoefeningen conform de regelgeving.

Toelichting: Nihil

3.2.6 Veiligheid van de elektrische installatie(s) en liften

De elektrische installatie(s) en/of de liften voldoen niet en kunnen een acuut en/of permanent gevaar betekenen voor het personeel en de leerlingen/cursisten.

Toelichting:

- In het oude gedeelte bevindt zich een lift. De laatste keuring dateert van 25.04.2012. Hierin zijn fundamentele bemerkingen opgenomen. De school heeft naar aanleiding van het gesprek met de inspectie tijdens het vooronderzoek beslist om de lift buitendienst te stellen.
- Het keuringsverslag van de elektrische laaginstallatie besluit met een aantal inbreuken die dienen weggewerkt te worden. Voor het gerenoveerde gedeelte nam de school al de nodige initiatieven. Wat betreft het oud gedeelte wil de school dit inpassen in de ruimere renovatie van dit gedeelte.

3.2.7 Veiligheid van toestellen²

De vigerende reglementering met betrekking tot een veilig gebruik van toestellen wordt voldoende nageleefd.

Toelichting: De school plaatste recent instructiekaarten bij de toestellen.

3.3 Gezondheid en hygiëne

3.3.1 Sanitaire installaties

De sanitaire installaties en toebehoren kunnen geoptimaliseerd worden.

Toelichting:

- De school beschikt recent over een beheersplan betreffende de preventie van legionella.
- Het aantal urinoirs voor jongens is beperkt.

3.3.2 EHBO

De instelling beschikt over voldoende voorzieningen om EHBO te bieden.

Toelichting: Nihil

3.3.3 Rookverbod

De instelling houdt rekening met het rookverbod, maar enkele aspecten kunnen nog worden geoptimaliseerd.

Toelichting: Het rookverbod is niet opgenomen in het schoolreglement.

3.3.4 Voedingsmiddelenhygiëne

De voedingsmiddelenhygiëne voldoet aan de vigerende regelgeving.

Toelichting: Nihil

² Toestellen: alles (apparaten, speeltuigen, installaties, machines, werkposten, gereedschappen, ...) wat mogelijk aanleiding kan geven tot een verhoogd risico voor personeel en/of leerlingen/cursisten.

4. STERKTES EN ZWAKTES

4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is

- De aandacht voor de verkeersveiligheid en de duidelijke afspraken met betrekking tot het busvervoer.
- De lokalen in de gerenoveerde bouw en de turnzaal die voldoen aan de hedendaagse comfortvoorwaarden.
- De buitenspeelruimte.

4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren

- Het risicobeheersingsbeleid meer dynamisch uitwerken door een aantal zaken sterker te structureren en te formaliseren.
- De school moet zich bezinnen over de toekomstplannen van het oude gedeelte en de keuze maken tot renovatie van en/of uitdienststellen (van een deel) van deze lokalen.
- Het vernieuwen van de (ondergrond) van de speelplaats en hierbij ook een voldoende ruime overdekte speelruimte voorzien.
- Het verder uitvoeren van de bemerkingen vanuit het brandpreventieverslag.

4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren

- Het aankoop- en indienststellingsbeleid.
- Een gescheiden ruimte voorzien voor de werkruimte van de klusjesman en het technieklokaal van de leerlingen.
- Voorzien dat nooduitgangen, evacuatiewegen en uitgangen vrij en onmiddellijk bruikbaar zijn.
- Het wegwerken van de bemerkingen uit het keuringsverslag van de elektrische installaties.
- Het opnemen van de afspraken in verband met het rookverbod in het schoolreglement.
- De borstwering aan de trappen verhogen.
- Conform de keuze van de school de lift definitief uitdienststellen.

5. ADVIES

In uitvoering van het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 is het advies **gunstig beperkt in de tijd** voor de erkenningsvoorwaarden met betrekking tot bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne.

Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren:

- Het aankoop- en indienststellingsbeleid.
- Een gescheiden ruimte voorzien voor de werkruimte van de klusjesman en het technieklokaal van de leerlingen.
- Voorzien dat nooduitgangen, evacuatiewegen en uitgangen vrij en onmiddellijk bruikbaar zijn.
- Het opnemen van de afspraken in verband met het rookverbod in het schoolreglement.
- Het wegwerken van de bemerkingen uit het keuringsverslag van de elektrische installaties.
- De borstwering aan de trappen verhogen.
- Conform de keuze van de school de lift definitief uitdienststellen.

6. REGELING VOOR HET VERVOLG

Het bestuur van de instelling moet vanaf 11 januari 2016 kunnen aantonen dat er voldoende geremedieerd werd om de tekorten volgens de vooropgestelde termijnen weg te werken.

Namens het inspectieteam, de inspecteur-verslaggever

Jan Speltinx

Datum van verzending aan de directie en het bestuur van de instelling:

Voor kennisname namens de directie/het schoolbestuur:

Peter VANDERKRIEKEN