



Vlaams Ministerie
van Onderwijs en Vorming

Onderwijsinspectie
Hendrik Consciencegebouw
Koning Albert II-laan 15
1210 BRUSSEL

doorlichtingssecretariaat@ond.vlaanderen.be
www.onderwijsinspectie.be

Verslag over de controle van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne van Vrije Lagere School “Regina Pacis 1” te Hove

Hoofdstructuur	BaO
Instellingsnummer	9902
Instelling	Vrije Lagere School
Directeur	Ann Van Doorslaer
Adres	Mortselsesteenweg 70 - 2540 HOVE
Telefoon	03-454.19.90
Fax	03-454.07.81
e-mail	reginap1@regpacho.com
Website/URL	www.regpacho.com
Bestuur van de instelling	104661 - VZW OZCS Zuid-Antwerpen te KONTICH
Adres	Gemeenteplein 8 - 2550 KONTICH
Scholengemeenschap/Consortium	119255 - De negensprong te REET
Adres	Molenstraat 6 - 2840 REET
CLB	114983 - Vrij CLB 2 Antwerpen - Middengebied te MORTSEL
Adres	Edegemsestraat 36 - 2640 MORTSEL

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING	3
1. RELEVANTE KENMERKEN	4
2. FOCUS VAN DE CONTROLE	4
3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID	4
3.1 Organisatie	4
3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving	5
3.3 Gezondheid en hygiëne	6
3.4 Milieu	6
4. STERKTES EN ZWAKTES	7
4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is	7
4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren	7
4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren	7
5. ADVIES BETREFFENDE BEWOONBAARHEID, VEILIGHEID EN HYGIENE	8
6. REGELING VOOR HET VERVOLG	8

INLEIDING

Op 10/12/2010 bezocht de onderwijsinspectie van de Vlaamse Gemeenschap uw instelling. Zij deed dit in het kader van haar decretale opdracht om voor de overheid toezicht uit te oefenen op de kwaliteit en de kwaliteitszorg van onderwijsinstellingen.

Zij is daarbij bevoegd voor:

- de controle van het studiepeil;
- de naleving van de onderwijsregelgeving;
- de controle op naleving van de wet op de veiligheid, het welzijn en de hygiëne.

Overeenkomstig het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van art. 38 §5 om het toezicht inzake bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne afzonderlijk van de doorlichting uit te voeren.

Tijdens deze controle voert de inspectie volgende activiteiten uit: onderzoek en analyse van documenten en gegevens, observaties en gesprekken.

Het onderzoek mondt uit in een verslag. Dat begint met een opsomming van de relevante kenmerken van de instelling. Daarna volgt een overzicht van de aspecten inzake het welzijnsbeleid van de instelling die onderzocht worden.

Het verslag eindigt met het advies en de regeling voor het vervolgtoezicht.

Het verslag van de controle bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne resulteert in één van drie mogelijke adviezen:

- gunstig;
- gunstig beperkt in de tijd;
- ongunstig.

Een gunstig advies is noodzakelijk, wil de instelling verder erkend worden en/of verder opgenomen worden in de financierings- of subsidiëringsregeling.

Het verslag moet binnen een termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst op een personeelsvergadering integraal besproken worden.

Het verslag is openbaar en kan ongeveer drie maanden na de doorlichting geraadpleegd worden op de website van het departement onderwijs op het adres www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen of op www.schooldoorlichting.be.

Het verslag mag niet gebruikt worden voor publicitaire doeleinden (bijvoorbeeld met het oog op leerlingenwerving).

1. RELEVANTE KENMERKEN

Contextuele kenmerken

- De school is gelegen op een grote campus waarop ook een kleuterschool en een school voor secundair onderwijs zijn gevestigd.
- Enkele lokalen worden gedeeld gebruikt met de andere scholen van dezelfde campus.
- De directeur is sinds januari 2010 aangesteld.
- Er is een aanvraag bij Agion voor een vervangende nieuwbouw voor de houten chalets (opgenomen in het masterplan voor 2023).

2. FOCUS VAN DE CONTROLE

Aspecten van het welzijnsbeleid die in aanmerking kwamen voor onderzoek:

Organisatie van het welzijnsbeleid	Ja
Veiligheid van de leer- en werkomgeving	Ja
Gezondheid en hygiëne	Ja
Milieu	Ja

3. ASPECTEN VAN HET WELZIJSBELEID

3.1 Organisatie

3.1.1 *Het bestuur van de instelling*

Het welzijnsbeleid is geïntegreerd in het beleid van de instelling.

3.1.2 *Comité¹*

Het comité preventie en bescherming op het werk/ander overlegorgaan voert de wettelijk voorziene opdrachten voldoende uit.

3.1.3 *Interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De interne dienst preventie en bescherming op het werk functioneert voldoende.

3.1.4 *Samenwerking met externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De externe dienst preventie en bescherming op het werk is voldoende complementair met de interne dienst.

¹ Comité: het comité preventie en bescherming op het werk of een ander overlegorgaan (overlegcomité, personeelsvergadering, werkgroep ...) dat – in die gevallen waar het wettelijk mogelijk is – de taken van het comité preventie en bescherming op het werk op zich neemt.

3.1.5 Aankoop- en indienststellingsbeleid

Interne en externe preventiedienst hebben de wettelijk voorziene inbreng in het aankoop- en indienststellingsbeleid.

3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving

3.2.1 Bewoonbaarheid

Enkele gebouwen, lokalen en/of hun inrichting vertonen tekorten met betrekking tot comfort en/of veiligheid die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting:

De houten lokalen (kant speelplaats en zorglokaal) voldoen niet aan de comforteisen. Enkele lokalen kunnen niet verwarmd worden en de veiligheid van de elektrische noodverwarming kan niet gegarandeerd worden.

3.2.2 Veiligheid van het domein van de instelling

Op enkele plaatsen dienen nog maatregelen genomen om de veiligheid in gebouwen en op het domein van de instelling te optimaliseren.

Toelichting:

In sommige lokalen en op de speelplaats staan onstabiele hoge rekken.

De borstweringen op de bordessen geven een risico op valgevaar.

In het houten lokaal (kant speelplaats) is er onbeveiligd glas.

3.2.3 Verkeersveiligheid

Het dynamisch risicobeheersingbeleid heeft permanent aandacht voor en onderneemt acties gericht op de verkeersveiligheid op het domein van de instelling en in de onmiddellijke omgeving.

3.2.4 Brandveiligheid

De instelling beschikt niet over de wettelijk voorziene verslagen en keuringsattesten in verband met brandveiligheid.

Toelichting:

Het brandpreventieverslag vermeldt ernstige inbreuken voor wat betreft de brandveiligheid van de houten gebouwen en de toegankelijkheid van het domein voor de hulpdiensten.

Het alarmsignaal is niet overal hoorbaar en in de houten gebouwen en de laagbouw is er geen brandmeldinstallatie.

3.2.5 Evacuatie

Het evacuatiescenario is voorbeeldig uitgewerkt en geïntegreerd in het algemene beleid van de instelling.

3.2.6 *Veiligheid van de elektrische installatie*

Binnen een dynamisch risicobeheersingbeleid is er permanent aandacht voor de veiligheid van de elektrische installatie.

3.2.7 *Veiligheid van toestellen²*

De vigerende reglementering met betrekking tot een veilig gebruik van toestellen wordt voldoende nageleefd.

3.3 **Gezondheid en hygiëne**

3.3.1 *Sanitaire installaties*

De sanitaire installaties en toebehoren voldoen.

3.3.2 *EHBO*

De instelling beschikt over voldoende voorzieningen om EHBO te bieden.

3.3.3 *Rookverbod*

Het beleid betreffende het rookverbod is geïntegreerd in het algemene beleid van de instelling en wordt concreet gemaakt in de praktijk.

3.3.4 *Voedingsmiddelenhygiëne*

De voedingsmiddelenhygiëne voldoet aan de vigerende regelgeving.

3.4 **Milieu**

3.4.1 *Omgaan met gevaarlijke producten*

Het beleid beheerst de stroom van gevaarlijke producten met de betrachting het volume te beperken.

² Toestellen: alles (apparaten, speeltuigen, installaties, machines, werkposten, gereedschappen, ...) wat mogelijk aanleiding kan geven tot een verhoogd risico voor personeel en/of leerlingen/cursisten.

4. STERKTES EN ZWAKTES

4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is

- De organisatie van het welzijnsbeleid is voorbeeldig.
- De school schenkt een grote aandacht aan alle aspecten van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne.

4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren

- De brandmeldinstallatie uitbreiden tot alle gebouwen.
- Onstabiele rekken verankeren.
- De risico's op valgevaar bij de bordessen uitsluiten.

4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren

- Tegen april 2011: De school moet met een verslag van een onafhankelijk externe deskundige en met een actueel brandpreventieverslag aantonen dat de houten chalets voldoen aan de brandveiligheidsnormen.
- Tegen april 2011: De verwarming herstellen waar nodig.

5. ADVIES BETREFFENDE BEWOONBAARHEID, VEILIGHEID EN HYGIENE

In uitvoering van het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 is het advies voor erkenning en subsidiëring gunstig beperkt in de tijd.

Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren:

- Tegen april 2011: De school moet met een verslag van een onafhankelijk externe deskundige en met een actueel brandpreventieverslag aantonen dat de houten chalets voldoen aan de brandveiligheidsnormen.
- Tegen april 2011. De verwarming herstellen waar nodig.

6. REGELING VOOR HET VERVOLG

Het bestuur van de instelling moet vanaf 1 april 2011 kunnen aantonen dat er voldoende geremedieerd werd om de tekorten volgens de vooropgestelde termijnen weg te werken.

Namens het inspectieteam, de inspecteur-verslaggever

Erik Verhoeven

Datum: 10/12/2010

Voor kennisname namens de directie/het schoolbestuur:

Ann Van Doorslaer