

Vlaams Ministerie
van Onderwijs en Vorming

Onderwijsinspectie
Hendrik Consciencegebouw
Koning Albert II-laan 15
1210 BRUSSEL

doorlichtingssecretariaat@ond.vlaanderen.be
www.onderwijsinspectie.be

Verslag over de controle van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne van Lemmensinstituut Secundair Onderwijs te Leuven

Hoofdstructuur	so
Pedagogische eenheid	
Instellingsnummer	51003
Instelling	Lemmensinstituut Secundair Onderwijs
Directeur	Tom DE HAES
Adres	Lemmensberg 3 - 3000 LEUVEN
Telefoon	016-23.39.67
Fax	016-22.24.77
e-mail	tom.dehaes@lemmens.be
Website/URL	http://www.kso-lemmensinstituut.be
Bestuur van de instelling	60558 - VZW Lemmensinstituut te LEUVEN
Adres	Lemmensberg 3 - 3000 LEUVEN
Scholengemeenschap/Consortium	0
Adres	-
CLB	114991 - Vrij CLB Leuven te LEUVEN
Adres	Karel van Lotharingenstraat 5 - 3000 LEUVEN
Dagen van het doorlichtingsbezoek	03/06/2013,04/06/2013,05/06/2013,06/06/2013, 07/06/2013
Einddatum van het doorlichtingsbezoek	07/06/2013
Datum bespreking verslag met de instelling	01/07/2013
Samenstelling inspectieteam	
Inspecteur-verslaggever	Roger Van den Borre
Teamleden	Marc D'hoop Rieka Herie Gino Malfait Dirk Rombaut

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING	3
1. RELEVANTE KENMERKEN	4
2. FOCUS VAN DE CONTROLE	4
3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID	4
3.1 Organisatie	4
3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving	5
3.3 Gezondheid en hygiëne	6
3.4 Milieu	6
4. STERKTES EN ZWAKTES	7
4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is	7
4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren	7
4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren	7
5. ADVIES	8
6. REGELING VOOR HET VERVOLG	8

INLEIDING

Op 03/06/2013,04/06/2013,05/06/2013,06/06/2013,07/06/2013 bezocht de onderwijsinspectie van de Vlaamse Gemeenschap uw instelling. Zij deed dit in het kader van haar decretale opdracht om voor de overheid toezicht uit te oefenen op de kwaliteit en de kwaliteitszorg van onderwijsinstellingen.

Zij is daarbij bevoegd voor:

- de controle van het studiepeil;
- de naleving van de onderwijsregelgeving;
- de controle op naleving van de wet op de veiligheid, het welzijn en de hygiëne.

Overeenkomstig het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van art. 38 §5 om het toezicht inzake bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne afzonderlijk van de doorlichting uit te voeren.

Tijdens deze controle voert de inspectie volgende activiteiten uit: onderzoek en analyse van documenten en gegevens, observaties en gesprekken.

Het onderzoek mondt uit in een verslag. Dat begint met een opsomming van de relevante kenmerken van de instelling. Daarna volgt een overzicht van de aspecten inzake het welzijnsbeleid van de instelling die onderzocht worden.

Het verslag eindigt met het advies en de regeling voor het vervolgtoezicht.

Het verslag van de controle bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne resulteert in één van drie mogelijke adviezen:

- gunstig;
- gunstig beperkt in de tijd;
- ongunstig.

Een gunstig advies is noodzakelijk, wil de instelling verder erkend worden en/of verder opgenomen worden in de financierings- of subsidiëringsregeling.

Het verslag moet binnen een termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst op een personeelsvergadering integraal besproken worden.

Het verslag is openbaar en kan ongeveer drie maanden na de doorlichting geraadpleegd worden op de website van het departement onderwijs op het adres www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen of op www.schooldoorlichting.be.

Het verslag mag niet gebruikt worden voor publicitaire doeleinden (bijvoorbeeld met het oog op leerlingenwerving).

1. RELEVANTE KENMERKEN

Contextuele kenmerken

- De school behoort niet tot een scholengemeenschap, maar er is wel een informeel engagement van samenwerking met de scholengemeenschap vrij secundair onderwijs Leuven. Vanuit dit engagement is er geregeld overleg inzake WZB. Voorts zijn er goede contacten met de logistieke diensten van de KU Leuven, voortvloeiend uit de samenwerkingsverbanden tussen de Hogeschool op dezelfde campus. Sedert een drietal jaren heeft de school een preventieadviseur (opleidingsniveau 1) aangesteld met ruime expertise. De vermelde elementen resulteren in een sterke kwaliteitsverbetering van WZB tegenover de vorige schooldoorlichting (2003).

2. FOCUS VAN DE CONTROLE

Aspecten van het welzijnsbeleid die in aanmerking kwamen voor onderzoek:

Organisatie van het welzijnsbeleid	Ja
Veiligheid van de leer- en werkomgeving	Ja
Gezondheid en hygiëne	Ja
Milieu	Ja

3. ASPECTEN VAN HET WELZIJSNBELEID

3.1 Organisatie

3.1.1 *Het bestuur van de instelling*

Het bestuur van de instelling beschikt over een dynamisch welzijnsbeleid.

Toelichting: nihil.

3.1.2 *Comité¹*

Het comité preventie en bescherming op het werk/ander overlegorgaan voert de wettelijk voorziene opdrachten voldoende uit.

Toelichting: nihil.

3.1.3 *Interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De interne dienst preventie en bescherming op het werk functioneert voldoende.

Toelichting: nihil.

3.1.4 *Samenwerking met externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De externe dienst preventie en bescherming op het werk is voldoende complementair met de interne dienst.

¹ Comité: het comité preventie en bescherming op het werk of een ander overlegorgaan (overlegcomité, personeelsvergadering, werkgroep ...) dat – in die gevallen waar het wettelijk mogelijk is – de taken van het comité preventie en bescherming op het werk op zich neemt.

Toelichting: nihil.

3.1.5 Aankoop- en indienststellingsbeleid

Interne en externe preventiedienst hebben de wettelijk voorziene inbreng in het aankoop- en indienststellingsbeleid.

Toelichting: nihil.

3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving

3.2.1 Bewoonbaarheid

Enkele gebouwen, lokalen en/of hun inrichting vertonen tekorten met betrekking tot comfort en/of veiligheid die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting

De leslokalen in de kelder voor een aantal specifieke vakken van de studierichting Woordkunst-drama voldoen niet aan de bewoonbaarheidsvoorwaarden. Dit wordt veroorzaakt door ernstige vochtproblemen die onder meer resulteren in sterke geurhinder. Voorts dient de plankenvloer splintervrij gemaakt te worden in de ontspanningsruimte jongens, waar een aantal lessen van het specifiek gedeelte Woordkunst-drama plaatsvinden.

3.2.2 Veiligheid van het domein van de instelling

Op het domein van de instelling zijn geen waarneembare risico's op valgevaar.

Toelichting: nihil.

3.2.3 Verkeersveiligheid

De verkeersveiligheid op het domein van de instelling en in de onmiddellijke omgeving kan nog worden geoptimaliseerd.

Toelichting

De verkeersveiligheid op de Lemmensberg kan worden geoptimaliseerd m.b.t. twee punten: het is aangewezen om verkeersdrempels te voorzien bij het naderen van de Lemmensberg, vooral m.b.t. de veiligheid van de talrijke voetgangers (leerlingen, studenten, docenten). Voorts zijn er bij sneeuw moeilijkheden inzake de bereikbaarheid van het Lemmensinstituut via de Lemmensberg.

Het is aangewezen om voor deze problematieken in dialoog te gaan met de stad Leuven.

3.2.4 Brandveiligheid

Er werd nog geen gevolg gegeven aan enkele opmerkingen van het brandpreventieverslag.

Toelichting

Er zijn in het actiejaarplan acties opgenomen die gevolg geven aan de opmerkingen in het brandweerverslag. Dit heeft niet alleen te maken met het installeren van de branddeuren, maar ook met de attitude om de branddeuren dicht te houden.

3.2.5 Evacuatie

De instelling organiseert en evalueert evacuatieoefeningen conform de regelgeving.

Toelichting: nihil.

3.2.6 *Veiligheid van de elektrische installatie(s) en liften*

De elektrische installatie(s) en de liften voldoen. Er werd gevolg gegeven aan alle opmerkingen in de keuringsverslagen.

Toelichting: nihil.

3.2.7 *Veiligheid van toestellen²*

De vigerende reglementering met betrekking tot een veilig gebruik van toestellen wordt voldoende nageleefd.

Toelichting: nihil.

3.3 **Gezondheid en hygiëne**

3.3.1 *Sanitaire installaties*

De sanitaire installaties en toebehoren zijn niet conform de regelgeving.

Toelichting

De school beschikt over voldoende toiletten. Die zijn echter niet gescheiden jongens/heren-meisjes/dames. Het onderhoud van de toiletten kan geoptimaliseerd worden. Er is een aanzienlijke geurhinder en de voorzieningen voor de handhygiëne zijn niet conform de bepalingen.

3.3.2 *EHBO*

De instelling beschikt over voldoende voorzieningen om EHBO te bieden.

Toelichting: nihil.

3.3.3 *Rookverbod*

De instelling levert voldoende inspanningen om rekening te houden met het rookverbod.

Toelichting: nihil.

3.3.4 *Voedingsmiddelenhygiëne*

De voedingsmiddelenhygiëne voldoet aan de vigerende regelgeving.

Toelichting: nihil.

3.4 **Milieu**

3.4.1 *Omgaan met gevaarlijke producten*

De omgang met gevaarlijke producten voldoet.

Toelichting: nihil.

3.4.2 *Zwembaden*

Niet van toepassing

Toelichting: nihil.

² Toestellen: alles (apparaten, speeltuigen, installaties, machines, werkposten, gereedschappen, ...) wat mogelijk aanleiding kan geven tot een verhoogd risico voor personeel en/of leerlingen/cursisten.

4. STERKTES EN ZWAKTES

4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is

- De structurele implementatie van het WZB-beleid sedert de vorige schooldoorlichting.
- Het engagement en de professionaliteit van de preventieadviseur.
- De samenwerking tussen de schoolleiding en de preventieadviseur.

4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren

- De attitude i.v.m. de juiste omgang met de branddeuren.

4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren

- Voldoen aan de bewoonbaarheidsvoorwaarden met betrekking tot de leslokalen Woordkunst-drama op de kelderverdieping en in de ontspanningsruimte jongens.
- Voorzien in gescheiden toiletten, een beter onderhoud van de toiletten uitwerken, alsook voorzien in het nodige voor de handhygiëne.
- De verkeersveiligheid van de Lemmensberg optimaliseren.

5. ADVIES

In uitvoering van het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 is het advies gunstig beperkt in de tijd voor de erkenningsvoorwaarden met betrekking tot bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne.

Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren:

- De bewoonbaarheid van de leslokalen Woordkunst-drama in de kelderverdieping en in de ontspanningsruimte jongens.
- Gescheiden toiletten, het onderhoud van de toiletten, het nodige voor de handhygiëne.
- De verkeersveiligheid van de Lemmensberg.

6. REGELING VOOR HET VERVOLG

Het bestuur van de instelling moet vanaf 1 juni 2016 kunnen aantonen dat er voldoende geremedieerd werd om de tekorten volgens de vooropgestelde termijnen weg te werken.

Namens het inspectieteam, de inspecteur-verslaggever

Roger Van den Borre

Datum van verzending aan de directie en het bestuur van de instelling:

Voor kennisname namens de directie/het schoolbestuur:

Tom DE HAES