



Vlaams Ministerie  
van Onderwijs en Vorming

**Onderwijsinspectie**  
Hendrik Consciencegebouw  
Koning Albert II-laan 15  
1210 BRUSSEL

doorlichtingssecretariaat@ond.vlaanderen.be  
www.onderwijsinspectie.be

## **Verslag over de controle van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne van Vrij Technisch Instituut - 2 te Aalst**

|                                       |                                                                                                        |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hoofdstructuur                        | dbso                                                                                                   |
| Pedagogische eenheid                  | 126938 - 110395 - 126921                                                                               |
| Instellingsnummer                     | 110395                                                                                                 |
| Instelling                            | Vrij Technisch Instituut - 2                                                                           |
| Directeur                             | G. DEMUYNCK                                                                                            |
| Adres                                 | Sinte Annalaan 99_B - 9300 AALST                                                                       |
| Telefoon                              | 053-73.92.11                                                                                           |
| Fax                                   | 053-73.92.90                                                                                           |
| e-mail                                | info@vtiaalst.be                                                                                       |
| Website/URL                           | http://www.vti-aalst.be                                                                                |
| Bestuur van de instelling             | 974824 - VZW ECOV te AALST                                                                             |
| Adres                                 | Sinte Annalaan 99 - 9300 AALST                                                                         |
| Scholengemeenschap/Consortium         | 111583 - SGKSO SALEM te GIJZEGEM                                                                       |
| Adres                                 | Pachthofstraat 3 - 9308 GIJZEGEM                                                                       |
| CLB                                   | 114546 - Vrij CLB Aalst te AALST                                                                       |
| Adres                                 | Langestraat 12 - 9300 AALST                                                                            |
| Dagen van het doorlichtingsbezoek     | 28/01/2013 t.e.m. 01/02/2013 en van<br>25/02/2013 t.e.m. 01/03/2013                                    |
| Einddatum van het doorlichtingsbezoek | 01/03/2013                                                                                             |
| Datum bespreking verslag              | 15-03-2013                                                                                             |
| Samenstelling inspectieteam           |                                                                                                        |
| Inspecteurs-verslaggevers             | Roger Van den Borre en Monique Van der<br>Straeten                                                     |
| Teamleden                             | Elly De Keyser<br>Alex Maes<br>Gabiël Poppe<br>Christian Potloot<br>Eric Suys<br>Erik Van Nieuwenhuyze |

## INHOUDSOPGAVE

|                                                          |   |
|----------------------------------------------------------|---|
| INLEIDING                                                | 4 |
| 1. RELEVANTE KENMERKEN                                   | 5 |
| 2. FOCUS VAN DE CONTROLE                                 | 5 |
| 3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID                       | 5 |
| 3.1 Organisatie                                          | 5 |
| 3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving              | 6 |
| 3.3 Gezondheid en hygiëne                                | 7 |
| 3.4 Milieu                                               | 7 |
| 4. STERKTES EN ZWAKTES                                   | 8 |
| 4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is      | 8 |
| 4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren  | 8 |
| 4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren | 8 |
| 5. ADVIES                                                | 9 |
| 6. REGELING VOOR HET VERVOLG                             | 9 |

## INLEIDING

Op 28/01/2013 t.e.m. 1/02/2013 en van 25/02/2013 t.e.m. 1/03/2013 bezocht de onderwijsinspectie van de Vlaamse Gemeenschap uw instelling. Zij deed dit in het kader van haar decretale opdracht om voor de overheid toezicht uit te oefenen op de kwaliteit en de kwaliteitszorg van onderwijsinstellingen.

Zij is daarbij bevoegd voor:

- de controle van het studiepeil;
- de naleving van de onderwijsregelgeving;
- de controle op naleving van de wet op de veiligheid, het welzijn en de hygiëne.

Overeenkomstig het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van art. 38 §5 om het toezicht inzake bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne afzonderlijk van de doorlichting uit te voeren.

Tijdens deze controle voert de inspectie volgende activiteiten uit: onderzoek en analyse van documenten en gegevens, observaties en gesprekken.

Het onderzoek mondt uit in een verslag. Dat begint met een opsomming van de relevante kenmerken van de instelling. Daarna volgt een overzicht van de aspecten inzake het welzijnsbeleid van de instelling die onderzocht worden.

Het verslag eindigt met het advies en de regeling voor het vervolgtoezicht.

Het verslag van de controle bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne resulteert in één van drie mogelijke adviezen:

- gunstig;
- gunstig beperkt in de tijd;
- ongunstig.

Een gunstig advies is noodzakelijk, wil de instelling verder erkend worden en/of verder opgenomen worden in de financierings- of subsidiëringsregeling.

Het verslag moet binnen een termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst op een personeelsvergadering integraal besproken worden.

Het verslag is openbaar en kan ongeveer drie maanden na de doorlichting geraadpleegd worden op de website van het departement onderwijs op het adres [www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen](http://www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen) of op [www.schooldoorlichting.be](http://www.schooldoorlichting.be).

Het verslag mag niet gebruikt worden voor publicitaire doeleinden (bijvoorbeeld met het oog op leerlingenwerving).

## 1. RELEVANTE KENMERKEN

### Contextuele kenmerken

- Het Vrij Technisch Instituut van Aalst is een pedagogische eenheid die bestaat uit drie secundaire scholen (VTI 1, 2 en 3). Het Centrum voor Leren en Werken (CLW), gelegen aan de Ledebaan, is administratief verbonden met VTI 2. De leerlingen van de eerste graad zijn gehuisvest op de campus 'De Puytenput'. Het OKAN-onderwijs, dat administratief ressorteert onder VTI 1, wordt gegeven op de campus van de bovenbouw. De meeste gebouwen van de secundaire scholen worden door de leerlingen van verscheidene instellingsnummers benut.
- De school diende een masterplan in bij Agion op 2 juli 1999. De vernieuwing van de gebouwen A en E en de ontruiming van blok C zijn daar in opgenomen. Volgens de directie is de nieuwbouw voorzien tegen 2016.
- Binnen de school worden tal van lokalen gebruikt door het volwassenenonderwijs en de VDAB.

## 2. FOCUS VAN DE CONTROLE

Aspecten van het welzijnsbeleid die in aanmerking kwamen voor onderzoek:

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Organisatie van het welzijnsbeleid      | Ja |
| Veiligheid van de leer- en werkomgeving | Ja |
| Gezondheid en hygiëne                   | Ja |
| Milieu                                  | Ja |

## 3. ASPECTEN VAN HET WELZIJSBELEID

### 3.1 Organisatie

#### 3.1.1 *Het bestuur van de instelling*

Het veiligheidsbeleid dient verder uitgewerkt te worden.

Toelichting: de school beschikt over een globaal preventieplan (GPP) en jaaractieplannen (JAP). In beide documenten zijn de financiële middelen voor het uitvoeren van de planning met betrekking tot het welzijnsbeleid niet transparant opgenomen. Opmerkingen en richtlijnen geformuleerd in de verslagen van de controles van externe partners worden systematisch opgenomen. Voorlopig beperkt het veiligheidsbeleid zich overwegend tot het aanpakken van kleine situationele ingrepen of dringende acties. Het veiligheidsbeleid wordt niet door iedereen even sterk gedragen.

#### 3.1.2 *Comité<sup>1</sup>*

Het comité preventie en bescherming op het werk/ander overlegorgaan voert de wettelijk voorziene opdrachten voldoende uit.

#### 3.1.3 *Interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De interne dienst preventie en bescherming op het werk functioneert gedeeltelijk.

---

<sup>1</sup> Comité: het comité preventie en bescherming op het werk of een ander overlegorgaan (overlegcomité, personeelsvergadering, werkgroep ... ) dat – in die gevallen waar het wettelijk mogelijk is – de taken van het comité preventie en bescherming op het werk op zich neemt.

Toelichting: het globaal preventieplan en het jaaractieplan worden nog onvoldoende opgebouwd op basis van risicoanalyses.

### **3.1.4 Samenwerking met externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)**

De externe dienst preventie en bescherming op het werk is gedeeltelijk betrokken bij het welzijnsbeleid.

Toelichting: in het CLW gebeurt geen rondgang door de arbeidsgeneesheer.

### **3.1.5 Aankoop- en indienststellingsbeleid**

De interne preventiedienst wordt betrokken bij het aankoop- en indienststellingsbeleid maar er zijn nog hiaten die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting: de school werkt sinds dit schooljaar met A-, B- en C-lijsten. Deze lijsten verwijzen naar de betrokkenheid van de preventieadviseur bij het maken van een bestelling. De preventieadviseur viseert het bestelformulier bij de aankoop van producten/machines die vermeld staan op de B- en C-lijst. Tal van indienststellingsverslagen ontbreken.

## **3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving**

### **3.2.1 Bewoonbaarheid**

Gebouwen, lokalen en/of hun inrichting vertonen onaanvaardbare tekorten met betrekking tot bewoonbaarheid en/of veiligheid en/of er wordt onvoldoende gevolg gegeven aan klachten.

Toelichting: er is onvoldoende gevolg gegeven aan vaststellingen in verband met de bewoonbaarheid en de veiligheid van gebouwen en lokalen die zijn opgenomen in de verslagen van de interne en externe diensten. Tal van lokalen/werkplaatsen/kleedruimtes/gebouwen zijn aftands en vragen een dringende en grondige aanpak. In verscheidene lokalen (ook in de werkplaats bouw in het CLW) is er insijpeling van regenwater door het dak, met schimmelvorming en/of vallende plafondtegels tot gevolg. Volgens de verkregen informatie zouden heel wat problemen opgelost zijn na de realisatie van het masterplan (2016).

### **3.2.2 Veiligheid van het domein van de instelling**

Op het domein van de instelling zijn onaanvaardbare risico's op valgevaar.

Toelichting: op tal van plaatsen zijn er oneffenheden in de vloer en/of trappen. Sommige trappen vertonen afgebroken trapneuzen. Het risico op valgevaar op de speelplaats is door de vele oneffenheden erg hoog. Op verscheidene plaatsen, in gangen en lokalen, zijn er losliggende tegels. Door de diverse niveauverschillen in de (door)gangen en het ontbreken van veiligheidsmaatregelen is er op diverse plaatsen acuut valgevaar. Op diverse plaatsen voldoet de hoogte van de trapeuning en/of balustrade niet.

### **3.2.3 Verkeersveiligheid**

Het domein van de instelling en de onmiddellijke omgeving zijn voldoende verkeersveilig.

### **3.2.4 Brandveiligheid**

Er zijn tekorten met betrekking tot brandveiligheid die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting: de opeenvolgende brandpreventieverslagen (d.d. 30 januari 2003 en 1 juni 2012) bevatten opmerkingen en inbreuken die een dringende oplossing vergen. Deze opmerkingen/inbreuken zijn in de planning (GPP en JAP) met betrekking tot het welzijnsbeleid opgenomen. De veiligheids- en noodverlichting worden niet ieder jaar gecontroleerd. De noodverlichting in een aantal gebouwen werkt op verscheidene plaatsen niet.

### **3.2.5 Evacuatie**

De preventieve maatregelen en/of de voorzieningen met betrekking tot een mogelijke evacuatie voldoen niet.

Toelichting: het brandpreventieverslag (d.d. 1 juni 2012) vermeldt opmerkingen m.b.t. evacuatie en evacuatiewegen. Op sommige plaatsen ontbreken pictogrammen of zijn er foute pictogrammen aangebracht. Op een aantal plaatsen ontbreekt de noodverlichting. In het CLW (Ledebaan 234) ontbreken op verscheidene plaatsen nooduitgangen of evacuatiemogelijkheden.

### **3.2.6 Veiligheid van de elektrische installatie(s) en liften**

De elektrische installatie(s) voldoen niet en kunnen een acuut en/of permanent gevaar betekenen voor het personeel en de leerlingen/cursisten.

Toelichting: de keuring van de laagspanningsinstallaties is in de meeste gebouwen nog niet uitgevoerd. Na renovatiewerken of plaatsen van nieuwe installaties worden er wel deelkeuringen gedaan.

### **3.2.7 Veiligheid van toestellen<sup>2</sup>**

Niet alle punten uit de vigerende reglementering met betrekking tot een veilig gebruik van toestellen worden nageleefd.

Toelichting: voor een aantal machines dringt een onderhoudsbeurt zich op. Niet in alle werkplaatsen zijn de werk- en loopzones afgebakend. Er is geen sluitende procedure voor het buiten dienst stellen van toestellen. Sommige machines voldoen niet aan de vigerende reglementering (o.a. de vlakschaaf- en langgatboormachine in het CLW).

## **3.3 Gezondheid en hygiëne**

### **3.3.1 Sanitaire installaties**

De sanitaire installaties en toebehoren kunnen geoptimaliseerd worden.

Toelichting: een aantal dames-/herentoiletten bevinden zich niet in gescheiden ruimten. In sommige toiletten is er een sterke geurhinder. De school beschikt over een beheersplan betreffende de preventie van legionella, maar de controles zijn nog niet uitgevoerd.

### **3.3.2 EHBO**

De instelling beschikt over voldoende voorzieningen om EHBO te bieden.

### **3.3.3 Rookverbod**

De instelling houdt rekening met het rookverbod, maar enkele aspecten kunnen nog worden geoptimaliseerd.

Toelichting: het rookverbod wordt nog niet overal voldoende zichtbaar aangegeven.

### **3.3.4 Voedingsmiddelenhygiëne**

De voedingsmiddelenhygiëne voldoet aan de vigerende regelgeving.

---

<sup>2</sup> Toestellen: alles (apparaten, speeltuigen, installaties, machines, werkposten, gereedschappen, ...) wat mogelijk aanleiding kan geven tot een verhoogd risico voor personeel en/of leerlingen/cursisten.

### **3.4 Milieu**

#### **3.4.1 *Omgaan met gevaarlijke producten***

De manier waarop de instelling met gevaarlijke producten omgaat, is niet aanvaardbaar.

Toelichting: tijdens de rondgang zijn er op verschillende plaatsen gevaarlijke producten en recipiënten zonder etikettering gevonden die bereikbaar zijn voor de leerlingen. Gevaarlijke producten worden niet altijd reglementair opgeslagen. De asbestinventaris is nog niet geïnviseerd door de arbeidsgeneesheer.

## **4. STERKTES EN ZWAKTES**

### **4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is**

- De professionaliteit van de preventieadviseur.
- De werking van het comité.
- Het EHBO-beleid.

### **4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren**

- De uitbouw van een dynamisch risicobeheersingssysteem.
- De opname van alle opmerkingen/inbreuken van de interne en externe verslagen in het globaal preventieplan en/of jaaractieplannen.
- Het verder voorzien in pictogrammen, veiligheids- en noodverlichting.
- De sanitaire installaties in het voltijds onderwijs.
- De aandacht voor orde en netheid in leslokalen, werkruimtes en gangen.
- De omgang met gevaarlijke producten.

### **4.3 Relevante aspecten die de instelling onverwijld moet verbeteren**

- De opmerkingen/inbreuken die vermeld zijn in de verslagen van de externe organisaties (brandweer, keuringsorganisaties,...).
- De bewoonbaarheids-, veiligheids- en comfortvoorwaarden in tal van lokalen/werkplaatsen/gebouwen op alle vestigingsplaatsen.
- Het risico op valgevaar.
- De evacuatiemogelijkheden in het CLW.
- De veiligheid van de elektrische installaties.



## **5. ADVIES**

In uitvoering van het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 is het advies gunstig beperkt in de tijd voor de erkenningsvoorwaarden met betrekking tot bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne.

### **Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren:**

- De opmerkingen/inbreuken die vermeld zijn in de verslagen van de externe organisaties (brandweer, keuringsorganisaties,...).
- De bewoonbaarheids-, veiligheids- en comfortvoorwaarden in tal van lokalen/werkplaatsen/gebouwen op alle vestigingsplaatsen.
- Het risico op valgevaar.
- De evacuatiemogelijkheden in het CLW.
- De veiligheid van de elektrische installaties.

## **6. REGELING VOOR HET VERVOLG**

Het bestuur van de instelling moet vanaf 1 maart 2016 kunnen aantonen dat er voldoende geredieerd werd om de tekorten volgens de vooropgestelde termijnen weg te werken.

Namens het inspectieteam, de inspecteurs-verslaggevers

Monique Van der Straeten

Datum:

Voor kennisname namens de directie/het schoolbestuur:

G. DEMUYNCK