



Vlaams Ministerie
van Onderwijs en Vorming

Onderwijsinspectie
Hendrik Consciencegebouw
Koning Albert II-laan 15
1210 BRUSSEL

doorlichtingssecretariaat@ond.vlaanderen.be
www.onderwijsinspectie.be

Verslag over de controle van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne van de Vrije Basisschool te Antwerpen

Hoofdstructuur	BaO
Instellingsnummer	6346
Instelling	Vrije Basisschool
Directeur	Koen TUBEECKX
Adres	Sint-Willibrordusstraat 39 - 2060 ANTWERPEN 6
Telefoon	03-235.66.43
Fax	03-235.66.43
e-mail	directie@st-maria-antwerpen.be
Website/URL	www.st-maria-antwerpen.be
Bestuur van de instelling	962936 - VZW Centr. Kath. Schoolcom. Antwerpen te ANTWERPEN 1
Adres	Otto Veniusstraat 22 - 2000 ANTWERPEN 1
Scholengemeenschap/Consortium	120394 - groepering CKS te ANTWERPEN 1
Adres	Lange Nieuwstraat 74 - 2000 ANTWERPEN 1
CLB	114942 - Vrij CLB De Wissel Antwerpen te DEURNE
Adres	Hallershofstraat 7 - 2100 DEURNE

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING	3
1. RELEVANTE KENMERKEN	4
2. FOCUS VAN DE CONTROLE	4
3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID	4
3.1 Organisatie	4
3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving	5
3.3 Gezondheid en hygiëne	6
3.4 Milieu	6
4. STERKTES EN ZWAKTES	7
4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is	7
4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren	7
4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren	7
5. ADVIES BETREFFENDE BEWOONBAARHEID, VEILIGHEID EN HYGIENE	8
6. REGELING VOOR HET VERVOLG	8

INLEIDING

Op 10/06/2011 bezocht de onderwijsinspectie van de Vlaamse Gemeenschap uw instelling. Zij deed dit in het kader van haar decretale opdracht om voor de overheid toezicht uit te oefenen op de kwaliteit en de kwaliteitszorg van onderwijsinstellingen.

Zij is daarbij bevoegd voor:

- de controle van het studiepeil;
- de naleving van de onderwijsregelgeving;
- de controle op naleving van de wet op de veiligheid, het welzijn en de hygiëne.

Overeenkomstig het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van art. 38 §5 om het toezicht inzake bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne afzonderlijk van de doorlichting uit te voeren.

Tijdens deze controle voert de inspectie volgende activiteiten uit: onderzoek en analyse van documenten en gegevens, observaties en gesprekken.

Het onderzoek mondt uit in een verslag. Dat begint met een opsomming van de relevante kenmerken van de instelling. Daarna volgt een overzicht van de aspecten inzake het welzijnsbeleid van de instelling die onderzocht worden.

Het verslag eindigt met het advies en de regeling voor het vervolgtoezicht.

Het verslag van de controle bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne resulteert in één van drie mogelijke adviezen:

- gunstig;
- gunstig beperkt in de tijd;
- ongunstig.

Een gunstig advies is noodzakelijk, wil de instelling verder erkend worden en/of verder opgenomen worden in de financierings- of subsidiëringsregeling.

Het verslag moet binnen een termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst op een personeelsvergadering integraal besproken worden.

Het verslag is openbaar en kan ongeveer drie maanden na de doorlichting geraadpleegd worden op de website van het departement onderwijs op het adres www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen of op www.schooldoorlichting.be.

Het verslag mag niet gebruikt worden voor publicitaire doeleinden (bijvoorbeeld met het oog op leerlingenwerving).

1. RELEVANTE KENMERKEN

Contextuele kenmerken

- De gebouwen worden door de basisschool gehuurd van de secundaire school (Instituut Sint-Maria 28589), die deze in erfpacht heeft en instaat voor de infrastructuurwerken.

Situationele factoren

- In een verslag van het studiebureau A.S.B. en van de rondgang van de IDPBW wordt de stabiliteit van de toren van blok C en het terras betwijfeld. De toestand wordt als ernstig beschouwd en er moeten dringend maatregelen worden genomen.
- Volgens de rondgang van de IDPBW van 20 september 2010 staan de gebouwen 43 en 45 op instorten en kunnen deze een gevaar opleveren voor het kleutersanitair en de speelplaats.

2. FOCUS VAN DE CONTROLE

Aspecten van het welzijnsbeleid die in aanmerking kwamen voor onderzoek:

Organisatie van het welzijnsbeleid	Ja
Veiligheid van de leer- en werkomgeving	Ja
Gezondheid en hygiëne	Ja
Milieu	Ja

3. ASPECTEN VAN HET WELZIJSBELEID

3.1 Organisatie

3.1.1 *Het bestuur van de instelling*

Het welzijnsbeleid vertoont hiaten die tijdelijk nog aanvaardbaar zijn.

Toelichting: Er is geen concrete begroting en/of vermelding van de financiële middelen, maar de school voorziet wel jaarlijks een bedrag voor de periode na de mogelijke gedeeltelijke overdracht van de erfpacht. Verscheidene voorziene prioritaire en geplande werken worden verschoven naar een latere datum, ook bij prioriteit "onmiddellijk".

3.1.2 *Comité¹*

Het comité preventie en bescherming op het werk/ander overlegorgaan voert de wettelijk voorziene opdrachten voldoende uit.

3.1.3 *Interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De interne dienst preventie en bescherming op het werk functioneert voldoende.

3.1.4 *Samenwerking met externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De externe dienst preventie en bescherming op het werk is voldoende complementair met de interne dienst.

¹ Comité: het comité preventie en bescherming op het werk of een ander overlegorgaan (overlegcomité, personeelsvergadering, werkgroep ...) dat – in die gevallen waar het wettelijk mogelijk is – de taken van het comité preventie en bescherming op het werk op zich neemt.

3.1.5 Aankoop- en indienststellingsbeleid

De interne preventiedienst wordt betrokken bij het aankoop- en indienststellingsbeleid maar er zijn nog hiaten die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting: De aankopen van materialen en de indienststelling gebeuren via de overkoepelende preventieadviseur. Er is nog niet voor elk toestel een indienststellingsverslag.

3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving

3.2.1 Bewoonbaarheid

Gebouwen, lokalen en/of hun inrichting vertonen onaanvaardbare tekorten met betrekking tot bewoonbaarheid en/of veiligheid en/of er wordt onvoldoende gevolg gegeven aan klachten.

Toelichting: Tenminste één gebouw (blok C) vertoont ernstige structurele tekorten, die al langer gekend zijn, maar niet worden weggewerkt. De directie heeft melding gemaakt van de dringende acties die moeten genomen worden i.v.m. de problematiek van het vallend steenpuin. Sommige lokalen vertonen schimmel op de muren. In verschillende lokalen en gangen liggen losliggende tegels. De reftertafels zijn onvoldoende aangepast aan het leerlingenpubliek.

3.2.2 Veiligheid van het domein van de instelling

Op enkele plaatsen voldoet de veiligheid op het domein van de instelling niet, maar de tekorten zijn tijdelijk aanvaardbaar.

Toelichting: Op verschillende plaatsen (gangen en lokalen) liggen er veel losse tegels. Deze zorgen voor direct valgevaar. Sommige trapleuningen voldoen aan de reglementaire bepalingen.

3.2.3 Verkeersveiligheid

Het domein van de instelling en de onmiddellijke omgeving zijn voldoende verkeersveilig.

3.2.4 Brandveiligheid

Er zijn tekorten met betrekking tot brandveiligheid die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting: Het verslag van Idewe vermeldt een aantal inbreuken i.v.m. de beperkte bereikbaarheid voor de brandweer, compartimentering van trappenhuis en stookruimte, deuren die niet openen in vluchtzin en ontbreken van veiligheidsverlichting. Het wegwerken van deze tekorten is opgenomen in het globaal preventieplan en in het jaaractieplan. Veiligheidsverlichting ontbreekt. De evacuatieweg voor de klas 203 in blok C wordt verzekerd door een brandladder.

3.2.5 Evacuatie

De preventieve maatregelen en/of de voorzieningen met betrekking tot een mogelijke evacuatie vertonen tekorten die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting: Noodverlichting ontbreekt, maar is gepland tegen 2014.

3.2.6 Veiligheid van de elektrische installatie(s) en liften

De elektrische installatie(s) en/of de liften voldoen niet en kunnen een acuut en/of permanent gevaar betekenen voor het personeel en de leerlingen/cursisten.

Toelichting: Er zijn verschillende niet afgedekte TL-armaturen in de klassen. In het verslag van het studie bureau A.S.B. staan inbreuken i.v.m. onveilige elektrische installaties. In het verslag van O.C.B. van 18/05/2006 staan verscheidene inbreuken waarvan de meeste momenteel nog niet weggewerkt zijn.

3.2.7 Veiligheid van toestellen²

Niet alle punten uit de vigerende reglementering met betrekking tot een veilig gebruik van toestellen worden nageleefd.

Toelichting: Er is geen procedure voor het buiten gebruik stellen van toestellen.

3.3 Gezondheid en hygiëne

3.3.1 *Sanitaire installaties*

De sanitaire installaties en toebehoren voldoen.

3.3.2 *EHBO*

De instelling beschikt over voldoende voorzieningen om EHBO te bieden.

3.3.3 *Rookverbod*

De instelling doet voldoende inspanningen om rekening te houden met het rookverbod.

3.3.4 *Voedingsmiddelenhygiëne*

Niet van toepassing

3.4 Milieu

3.4.1 *Omgaan met gevaarlijke producten*

De manier waarop de instelling met gevaarlijke producten omgaat, vertoont tekorten die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting: In de verslagen van de rondgang, in het kader van het asbestbeheersplan, staat al meerdere jaren genoteerd dat de toestand van de stookplaats in blok B in slechte toestand is. Er is volgens de directeur tot op heden geen enkele maatregel genomen dit te verhelpen. Men beheerst de stroom van onderhoudsproducten, maar heeft hiervan nog geen inventaris van de producten met gevaarlijke eigenschappen.

3.4.2 *Zwembaden*

Niet van toepassing

² Toestellen: alles (apparaten, speeltuigen, installaties, machines, werkposten, gereedschappen, ...) wat mogelijk aanleiding kan geven tot een verhoogd risico voor personeel en/of leerlingen/cursisten.

4. STERKTES EN ZWAKTES

4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is

4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren

- De omgang van de producten met gevaarlijke producten.
- Het indienststellingsbeleid.

4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren

- Tegen september 2012: de bewoonbaarheid van de gebouwen.
- Tegen september 2013: de veiligheid van het domein van de instelling
- Tegen september 2014: de veiligheid van de elektrische installatie.
- Tegen september 2014: de brandveiligheid.

5. ADVIES BETREFFENDE BEWOONBAARHEID, VEILIGHEID EN HYGIENE

In uitvoering van het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 is het advies voor erkenning en subsidiëring gunstig beperkt in de tijd.

Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren:

- Tegen september 2012: de bewoonbaarheid van de gebouwen.
- Tegen september 2013: de veiligheid van het domein van de instelling
- Tegen september 2014: de veiligheid van de elektrische installatie.
- Tegen september 2014: de brandveiligheid.

6. REGELING VOOR HET VERVOLG

Het bestuur van de instelling moet vanaf 1 september 2014 kunnen aantonen dat er voldoende geremedieerd werd om de tekorten volgens de vooropgestelde termijnen weg te werken.

Namens het inspectieteam, de inspecteur-verslaggever

Jurgen Hus

Datum: 10/06/2011

Voor kennisname namens de directie/het schoolbestuur:

Koen TUBEECKX