



Vlaams Ministerie
van Onderwijs en Vorming

Onderwijsinspectie
Hendrik Consciencegebouw
Koning Albert II-laan 15
1210 BRUSSEL

doorlichtingssecretariaat@ond.vlaanderen.be
www.onderwijsinspectie.be

Verslag over de controle van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne van de Vrije Basisschool - Sint-Pietersschool te Bierbeek

Hoofdstructuur	BaO
Instellingsnummer	12435
Instelling	Vrije Basisschool - Sint-Pietersschool
Directeur	Maggy VAN BEVER
Adres	Kloosterstraat 2 - 3360 KORBEEK-LO
Telefoon	016-46.03.60
Fax	016-48.72.55
e-mail	info@sint-pietersschool.be
Website/URL	www.sint-pietersschool.be
Bestuur van de instelling	964437 - Schoolcomite St-Pietersschool te KORBEEK-LO
Adres	Kloosterstraat 2 - 3360 KORBEEK-LO
Scholengemeenschap/Consortium	121905 - Katholieke Basisscholen Leuven te HEVERLEE
Adres	Pakenstraat 65 - 3001 HEVERLEE
CLB	114991 - Vrij CLB Leuven te LEUVEN
Adres	Karel van Lotharingenstraat 5 - 3000 LEUVEN
Dagen van het doorlichtingsbezoek	20/01/2012
Einddatum van het doorlichtingsbezoek	20/01/2012
Datum bespreking verslag met de instelling	20/01/2012
Samenstelling inspectieteam	
Inspecteur-verslaggever	Frans De Bie
Teamleden	Hilde Bosmans

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING	3
1. RELEVANTE KENMERKEN	4
2. FOCUS VAN DE CONTROLE	4
3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID	4
3.1 Organisatie	4
3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving	5
3.3 Gezondheid en hygiëne	7
3.4 Milieu	8
4. STERKTES EN ZWAKTES	9
4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is	9
4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren	9
4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren	9
5. ADVIES	10
6. REGELING VOOR HET VERVOLG	10

INLEIDING

Op 20/01/2012 bezocht de onderwijsinspectie van de Vlaamse Gemeenschap uw instelling. Zij deed dit in het kader van haar decretale opdracht om voor de overheid toezicht uit te oefenen op de kwaliteit en de kwaliteitszorg van onderwijsinstellingen.

Zij is daarbij bevoegd voor:

- de controle van het studiepeil;
- de naleving van de onderwijsregelgeving;
- de controle op naleving van de wet op de veiligheid, het welzijn en de hygiëne.

Overeenkomstig het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van art. 38 §5 om het toezicht inzake bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne afzonderlijk van de doorlichting uit te voeren.

Tijdens deze controle voert de inspectie volgende activiteiten uit: onderzoek en analyse van documenten en gegevens, observaties en gesprekken.

Het onderzoek mondt uit in een verslag. Dat begint met een opsomming van de relevante kenmerken van de instelling. Daarna volgt een overzicht van de aspecten inzake het welzijnsbeleid van de instelling die onderzocht worden.

Het verslag eindigt met het advies en de regeling voor het vervolgtoezicht.

Het verslag van de controle bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne resulteert in één van drie mogelijke adviezen:

- gunstig;
- gunstig beperkt in de tijd;
- ongunstig.

Een gunstig advies is noodzakelijk, wil de instelling verder erkend worden en/of verder opgenomen worden in de financierings- of subsidiëringsregeling.

Het verslag moet binnen een termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst op een personeelsvergadering integraal besproken worden.

Het verslag is openbaar en kan ongeveer drie maanden na de doorlichting geraadpleegd worden op de website van het departement onderwijs op het adres www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen of op www.schooldoorlichting.be.

Het verslag mag niet gebruikt worden voor publicitaire doeleinden (bijvoorbeeld met het oog op leerlingenwerving).

1. RELEVANTE KENMERKEN

Contextuele kenmerken

- Het 'Kasteel' (het gebouw van L5, L6, een kleuterklas en de gymzaal) is gedeeltelijk gerenoveerd (dakwerken). Na een openbare aanbesteding volgt de verdere renovatie met een Agiondossier VB 14113.1.2/2011/74 (verkorte procedure).
- Momenteel worden na problemen met water in de gymzaal in eigen beheer rioleringswerken uitgevoerd.
- Het gebouw 'Lange gang en het Doremieke' wordt afgebroken en vervangen door een nieuwbouw. Het Agiondossier VB-99.02.11 is opgestart in 2003-2004. In dit dossier is eveneens de vervanging van de ramen en deuren van het kloostergebouw voorzien. De werken kunnen op middellange termijn uitgevoerd worden.
- Op korte tijd is de schoolbevolking met ruim 30% gestegen. Het aantal toiletten is echter niet afgestemd op het aantal leerlingen van de school. De school ondervangt dit met gespreide speeltijden.
- Wegens plaatsgebrek schrijft de school per geboortjaar maximaal 48 leerlingen in.

Situationele factoren

Nihil.

2. FOCUS VAN DE CONTROLE

Aspecten van het welzijnsbeleid die in aanmerking kwamen voor onderzoek:

Organisatie van het welzijnsbeleid	Ja
Veiligheid van de leer- en werkomgeving	Ja
Gezondheid en hygiëne	Ja
Milieu	Ja

3. ASPECTEN VAN HET WELZIJSBELEID

3.1 Organisatie

3.1.1 *Het bestuur van de instelling*

Het bestuur van de instelling voert geen beleid, toont geen engagement naar praktische organisatie met betrekking tot welzijn en/of voorziet hiervoor geen middelen.

Toelichting:

De school gaf de eerste aanzet voor een globaal preventieplan en een jaaractieplan.

Het globaal preventieplan geeft nog te weinig het geheel weer van te ontwikkelen en toe te passen preventieactiviteiten in het kader van een dynamisch risicobeheersingssysteem op middellange termijn.

Het jaaractieplan geeft in onvoldoende mate aan welke concrete actiepunten door wie, wanneer en met welk budget uitgevoerd dienen te worden.

De school beschikt niet over een preventief onderhoudsprogramma.

3.1.2 *Comité¹*

Er is geen comité preventie en bescherming op het werk en in een ander overlegorgaan komen geen punten aan bod met betrekking tot welzijn.

Toelichting:

De school beschikt niet over een overlegorgaan dat het welzijnsbeleid van de school systematisch ondersteunt.

3.1.3 *Interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De interne dienst bestaat niet of bestaat enkel op papier.

Toelichting:

De preventieadviseur behaalde een tiental jaar geleden een attest preventieadviseur niveau 3 maar volgde nadien geen verdere vormingen.

De preventieadviseur beschikt structureel over onvoldoende tijd om de opdracht naar behoren uit te voeren.

De talrijke gebreken die bij de inspectierondgang vastgesteld werden, doen vragen rijzen over de efficiëntie van de jaarlijkse rondgang.

De preventieadviseur maakt geen risicoanalyses en stelt geen jaarverslag voor de FOD op.

De preventieadviseur streeft ernaar om tijdens personeelsvergaderingen teamleden bij het welzijnsbeleid te betrekken.

3.1.4 *Samenwerking met externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De externe dienst preventie en bescherming op het werk is gedeeltelijk betrokken bij het welzijnsbeleid.

Toelichting:

De interventies van de externe dienst zijn niet opgenomen in het jaaractieplan.

De inbreng van de externe dienst blijft beperkt tot het strikte minimum.

3.1.5 *Aankoop- en indienststellingsbeleid*

Er is geen betrokkenheid van de preventieadviseur bij de aankoop van machines, installaties en apparaten; er is geen akkoord van de preventieadviseur; er zijn geen indienststellingsverslagen.

Toelichting:

De school zette nog geen stappen in functie van het aankoop- en indienststellingsbeleid.

3.2 *Veiligheid van de leer- en werkomgeving*

3.2.1 *Bewoonbaarheid*

Gebouwen, lokalen en/of hun inrichting vertonen onaanvaardbare tekorten met betrekking tot bewoonbaarheid en/of veiligheid en/of er wordt onvoldoende gevolg gegeven aan klachten.

Toelichting:

De school heeft een structurele onderhoudsachterstand voor wat poets-, schilder en algemene verfraaiingswerken betreft. De bewoonbaarheid van de meeste gebouwen (uitgezonderd de Dubbeldekker) laat te wensen over.

Op meerdere plaatsen zijn technische ruimtes of ongebruikte lokalen of kelderruimtes niet afgesloten.

Op enkele plaatsen zijn vochtplekken te zien die het gevolg zijn van insijpelend of opstijgend water, waardoor schimmel- en zwamvorming ontstaat. Momenteel vinden er werken plaats om het opstijgend rioolwater in de gymzaal tegen te gaan.

¹ Comité: het comité preventie en bescherming op het werk of een ander overlegorgaan (overlegcomité, personeelsvergadering, werkgroep ...) dat – in die gevallen waar het wettelijk mogelijk is – de taken van het comité preventie en bescherming op het werk op zich neemt.

In de 'Lange gang' regent het binnen.

De school kan niet aantonen dat de autobanden die op de speelplaats opgesteld staan aan de veiligheidseisen voldoen.

Een aantal ruiten en spiegels is beschadigd.

3.2.2 *Veiligheid van het domein van de instelling*

Op het domein van de instelling is er een direct risico op valgevaar, maar de tekorten zijn tijdelijk aanvaardbaar.

Toelichting:

Een aantal speeltoestellen is aan vervanging toe. Een gedeelte van de speelplaats is vernieuwd.

De overdekte speelplaats is te klein waardoor heel wat kinderen bij regenweer onvoldoende kunnen schuilen.

Op meerdere plaatsen dienen rekken en hoge kasten voldoende stabiel verankerd te worden.

Losliggende of gebroken tegels en trapneuzen en versleten vloerbekleding leveren op meerdere plaatsen valgevaar op.

3.2.3 *Verkeersveiligheid*

Het domein van de instelling en de onmiddellijke omgeving zijn voldoende verkeersveilig.

Toelichting:

Momenteel bevindt de ingang zich aan de Tiensesteenweg, omwille van veiligheidsredenen zal de school de ingang meer naar de achterzijde verplaatsen. Een verkeerswerkgroep voert een actief beleid rond sensibilisering van zowel kinderen als ouders. Tevens is er een nauwe samenwerking met de politie en de wijkagent.

3.2.4 *Brandveiligheid*

Er werd nog geen gevolg gegeven aan enkele opmerkingen van het brandpreventieverslag.

Toelichting:

Het brandpreventieverslag van 20/01/2005 verleent een gunstig advies na uitvoering van de vermelde opmerkingen.

Opmerking 1/2: veiligheidsverlichting: is in orde gebracht.

Opmerking 3: de alarminstallatie in het Klooster is in orde gebracht.

Opmerking 4: vrijhouden van de vluchtwegen: in orde.

Opmerking 5: de signalisatie is aangepast.

Opmerking 6: de deuren van de vluchtweg kunnen met draaiknoppen geopend worden.

Opmerking 7: butaan of propaan zijn verwijderd.

Opmerking 8: alle stookplaatsen zijn niet vrij van brandbaar materiaal.

Opmerking 9: de gasflessen zijn uit de school verwijderd.

Opmerking 10: rookdetectie in het Kloostergebouw wordt jaarlijks nagezien.

Opmerking 11: BTV controleert de elektrische installatie (juli 2009). Het verslag geeft aan: voldoet niet. Aan een aantal inbreuken werd nog geen gevolg gegeven. Enkele tekorten zijn opgenomen in het Agiondossier VB-99.02.11 en in Agiondossier VB 14113.1.2/2011/74.

Opmerking 12: keuringsattest gasinstallatie: nvt.

Opmerking 13: nazicht individuele aardgaskachels: in orde (Geuvers bvba 16/11/2009). Recente keuring is uitgevoerd, het verslag volgt.

De automatische blusinstallatie in de stookruimte is niet voorzien van een recent keuringslabel.

In een aantal klassen is de elektrische bekabeling rond de ICT-infrastructuur niet op een oordeelkundige wijze aangebracht.

3.2.5 Evacuatie

Uit het evaluatieverslag van de evacuatieoefeningen of uit het evacuatiescenario blijken nog enkele onvolkomenheden.

Toelichting:

De sirene is niet in het hele gebouw goed hoorbaar.

3.2.6 Veiligheid van de elektrische installatie(s) en liften

De elektrische installatie(s) en/of de liften voldoen niet en kunnen een acuut en/of permanent gevaar betekenen voor het personeel en de leerlingen/cursisten.

Toelichting:

Het keuringsverslag van BTV van 3/7/2009 meldt dat de elektrische installatie niet volledig voldoet. De school kan echter niet aantonen aan welke bemerkingen uit het keuringsverslag in voldoende mate tegemoet gekomen is.

In enkele elektriciteitskasten ontbreken de nodige schema's.

3.2.7 Veiligheid van toestellen²

Niet alle punten uit de vigerende reglementering met betrekking tot een veilig gebruik van toestellen worden nageleefd.

Toelichting:

De nodige instructiekaarten ontbreken.

3.3 Gezondheid en hygiëne

3.3.1 Sanitaire installaties

De sanitaire installaties en toebehoren kunnen geoptimaliseerd worden.

Toelichting:

De toiletten zijn momenteel niet afgestemd op het aantal leerlingen maar door gescheiden te spelen wordt dit probleem verholpen.

Niet in alle toiletten is er de mogelijkheid om handen te drogen.

De school voorziet geen zakjes voor de intieme hygiëne.

3.3.2 EHBO

De instelling beschikt niet over de voorzieningen om EHBO te bieden.

Toelichting:

De school beschikt niet over gekwalificeerd personeel.

3.3.3 Rookverbod

Het beleid betreffende het rookverbod is geïntegreerd in het algemene beleid van de instelling en wordt concreet gemaakt in de praktijk.

Toelichting: Nihil

3.3.4 Voedingsmiddelenhygiëne

De voedingsmiddelenhygiëne voldoet aan de vigerende regelgeving.

² Toestellen: alles (apparaten, speeltuigen, installaties, machines, werkposten, gereedschappen, ...) wat mogelijk aanleiding kan geven tot een verhoogd risico voor personeel en/of leerlingen/cursisten.

Toelichting: Nihil

3.4 Milieu

3.4.1 *Omgaan met gevaarlijke producten*

De omgang met gevaarlijke producten kan geoptimaliseerd worden.

Toelichting:

De school maakte nog geen werk van de inventarisatie van de gevaarlijke producten.

3.4.2 *Zwembaden*

Niet van toepassing

Toelichting: Nihil

4. STERKTES EN ZWAKTES

4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is

- De plannen om de verkeersveiligheid proactief te verhogen.
- Het rookbeleid.

4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren

- Zie toelichtingen.

4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren

- Tegen januari 2015: een degelijk en dynamisch uitgebouwd globaal preventieplan en jaaractieplan.
- Tegen januari 2015: de oprichting van een overlegplatform dat het welzijnsbeleid met volgehouden aandacht behartigt.
- Tegen januari 2015: de uitbouw van een interne dienst voor preventie en bescherming op het werk volgens de geldende voorschriften.
- Tegen januari 2015: de uitbouw van een aankoop- en indienststellingsbeleid volgens de geldende voorschriften.
- Tegen januari 2015: de verbetering van de algemene bewoonbaarheid en veiligheid en in afwachting van structurele renovatiewerken (zie de ingediende Agiondossiers).
- Tegen januari 2015: de verdere oplossing van de gebreken zoals opgesomd in het keuringsverslag van de elektrische laagspanning.
- Tegen januari 2015: het EHBO-beleid.

5. ADVIES

In uitvoering van het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 is het advies gunstig beperkt in de tijd voor de erkenningsvoorwaarden met betrekking tot bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne.

Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren:

- Tegen januari 2015: een degelijk en dynamisch uitgebouwd globaal preventieplan en jaaractieplan.
- Tegen januari 2015: de oprichting van een overlegplatform dat het welzijnsbeleid met volgehouden aandacht behartigt.
- Tegen januari 2015: de uitbouw van een interne dienst voor preventie en bescherming op het werk volgens de geldende voorschriften.
- Tegen januari 2015: de uitbouw van een aankoop- en indienststellingsbeleid volgens de geldende voorschriften.
- Tegen januari 2015: de verbetering van de algemene bewoonbaarheid en veiligheid en in afwachting van structurele renovatiewerken.
- Tegen januari 2015: de verdere oplossing van de gebreken zoals opgesomd in het keuringsverslag van de elektrische laagspanning.
- Tegen januari 2015: het EHBO-beleid.

6. REGELING VOOR HET VERVOLG

Het bestuur van de instelling moet vanaf **1 januari 2015** kunnen aantonen dat er voldoende geremedieerd werd om de tekorten volgens de vooropgestelde termijnen weg te werken.

Namens het inspectieteam, de inspecteur-verslaggever

Frans De Bie

Datum: 20/01/2012

Voor kennisname namens de directie/het schoolbestuur:

Maggy Van Bever