



Vlaams Ministerie
van Onderwijs en Vorming

Onderwijsinspectie
Hendrik Consciencegebouw
Koning Albert II-laan 15
1210 BRUSSEL

doorlichtingssecretariaat@ond.vlaanderen.be
www.onderwijsinspectie.be

Verslag over de controle van bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne van Vrije Basisschool 'Mariaschool' te Tervuren

Hoofdstructuur	BaO
Instellingsnummer	5983
Instelling	Vrije Basisschool 'Mariaschool'
Directeur	Wendy DECOSTER
Adres	Nieuwstraat 17 - 3080 TERVUREN
Telefoon	02-767.49.73
Fax	02-687.89.50
e-mail	maria.school@skynet.be
Website/URL	www.maria-sintannaschool.be
Bestuur van de instelling	962845 - Vrij Kath.Ond. Tervuren Duisb. te TERVUREN
Adres	Nieuwstraat 17 - 3080 TERVUREN
Scholengemeenschap/Consortium	122234 - Zoniën te HOEILAART
Adres	Waversesteenweg 2 - 1560 HOEILAART
CLB	114991 - Vrij CLB Leuven te LEUVEN
Adres	Karel van Lotharingenstraat 5 - 3000 LEUVEN
Dagen van het doorlichtingsbezoek	10/05/2012, 11/05/2012, 14/05/2012
Einddatum van het doorlichtingsbezoek	14/05/2012
Datum bespreking verslag met de instelling	18/06/2012
Samenstelling inspectieteam	
Inspecteur-verslaggever	Katty Houssiau
Teamleden	Eddy Lamberts

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING	3
1. RELEVANTE KENMERKEN	4
2. FOCUS VAN DE CONTROLE	4
3. ASPECTEN VAN HET WELZIJNSBELEID	4
3.1 Organisatie	4
3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving	5
3.3 Gezondheid en hygiëne	6
3.4 Milieu	7
4. STERKTES EN ZWAKTES	7
4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is	7
4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren	7
4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren	8
5. ADVIES	9
6. REGELING VOOR HET VERVOLG	9

INLEIDING

Op 10/05/2012, 11/05/2012, 14/05/2012 bezocht de onderwijsinspectie van de Vlaamse Gemeenschap uw instelling. Zij deed dit in het kader van haar decretale opdracht om voor de overheid toezicht uit te oefenen op de kwaliteit en de kwaliteitszorg van onderwijsinstellingen.

Zij is daarbij bevoegd voor:

- de controle van het studiepeil;
- de naleving van de onderwijsregelgeving;
- de controle op naleving van de wet op de veiligheid, het welzijn en de hygiëne.

Overeenkomstig het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van art. 38 §5 om het toezicht inzake bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne afzonderlijk van de doorlichting uit te voeren.

Tijdens deze controle voert de inspectie volgende activiteiten uit: onderzoek en analyse van documenten en gegevens, observaties en gesprekken.

Het onderzoek mondt uit in een verslag. Dat begint met een opsomming van de relevante kenmerken van de instelling. Daarna volgt een overzicht van de aspecten inzake het welzijnsbeleid van de instelling die onderzocht worden.

Het verslag eindigt met het advies en de regeling voor het vervolgtoezicht.

Het verslag van de controle bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne resulteert in één van drie mogelijke adviezen:

- gunstig;
- gunstig beperkt in de tijd;
- ongunstig.

Een gunstig advies is noodzakelijk, wil de instelling verder erkend worden en/of verder opgenomen worden in de financierings- of subsidiëringsregeling.

Het verslag moet binnen een termijn van 30 kalenderdagen na ontvangst op een personeelsvergadering integraal besproken worden.

Het verslag is openbaar en kan ongeveer drie maanden na de doorlichting geraadpleegd worden op de website van het departement onderwijs op het adres www.ond.vlaanderen.be/doorlichtingsverslagen of op www.schooldoorlichting.be.

Het verslag mag niet gebruikt worden voor publicitaire doeleinden (bijvoorbeeld met het oog op leerlingenwerving).

1. RELEVANTE KENMERKEN

Contextuele kenmerken

- Agion dossier 'speelplaats'. Dit dossier omvat de plaatsing van nieuwe riolering, regenwaterputten en verfraaiing. De eerste fase van dit dossier werd uitgevoerd. Binnenkort gaat de tweede fase van start.
- Agion dossier 'masterplan'. Dit dossier omvat onder meer de vervanging van de oude stookketels, de vervanging van de urinoirs en de lavabo's in het sanitaire gedeelte op de speelplaats, de vernieuwing van het dak, de plaatsing van brandwerende deuren en van noodverlichting.

Situationele factoren

- Nihil.

2. FOCUS VAN DE CONTROLE

Aspecten van het welzijnsbeleid die in aanmerking kwamen voor onderzoek:

Organisatie van het welzijnsbeleid	Ja
Veiligheid van de leer- en werkomgeving	Ja
Gezondheid en hygiëne	Ja
Milieu	Ja

3. ASPECTEN VAN HET WELZIJSBELEID

3.1 Organisatie

3.1.1 *Het bestuur van de instelling*

Het bestuur van de instelling beschikt over een dynamisch welzijnsbeleid.

3.1.2 *Comité¹*

Het comité preventie en bescherming op het werk/ander overlegorgaan voert de wettelijk voorziene opdrachten voldoende uit.

3.1.3 *Interne dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De interne dienst preventie en bescherming op het werk functioneert voldoende.

3.1.4 *Samenwerking met externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (PBW)*

De externe dienst preventie en bescherming op het werk is voldoende complementair met de interne dienst.

¹ Comité: het comité preventie en bescherming op het werk of een ander overlegorgaan (overlegcomité, personeelsvergadering, werkgroep ...) dat – in die gevallen waar het wettelijk mogelijk is – de taken van het comité preventie en bescherming op het werk op zich neemt.

3.1.5 Aankoop- en indienststellingsbeleid

De interne preventiedienst wordt betrokken bij het aankoop- en indienststellingsbeleid maar er zijn nog hiaten die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting:

- De bestelformulieren worden niet mee ondertekend door de preventieadviseur.
- De risicoanalyse, de veiligheids- en de welzijnsvoorwaarden worden niet op de bestelaanvraag vermeld.
- Niet van elk toestel is er een indienststellingsverslag.

3.2 Veiligheid van de leer- en werkomgeving

3.2.1 Bewoonbaarheid

Gebouwen, lokalen en/of hun inrichting vertonen tekorten met betrekking tot comfort en/of veiligheid die tijdelijk aanvaardbaar zijn en/of er wordt voldoende gevolg gegeven aan klachten.

Toelichting:

- Het vochtprobleem (en de schimmelvorming) in de gang van de kleuterafdeling dient opgelost te worden.
- Enkele radiatoren (refter en kleuterklassen) moeten afgeschermd worden zodat de kinderen er zich niet aan kunnen verbranden.
- De snoeren van PC's, printers, ... dienen zoveel mogelijk weggewerkt te worden.
- Het opstapelen van materialen op kasten en bergrekjes dient vermeden te worden.
- De snoeren op de verwarmingstoestellen in de refter verwijderen.
- De spleten in de muur van het gebouw aan de rechterzijde van de school en grenzend aan de speelplaats opvullen of afschermen.

3.2.2 Veiligheid van het domein van de instelling

Op het domein van de instelling is er een direct risico op valgevaar, maar de tekorten zijn tijdelijk aanvaardbaar.

Toelichting:

- Een aantal trappen hebben geen leuningen. Niet alle trappen die breder zijn dan 1,50 m hebben aan beide zijden een leuning.
- In de traphal van de lagere afdeling dient, om onder meer hoofdkwetsuren te voorkomen, een stootbalk aan de zoldering aangebracht te worden.

3.2.3 Verkeersveiligheid

Het domein van de instelling en de onmiddellijke omgeving zijn voldoende verkeersveilig.

3.2.4 Brandveiligheid

Er zijn tekorten met betrekking tot brandveiligheid die tijdelijk aanvaardbaar zijn.

Toelichting:

- Niet aan alle opmerkingen in het brandpreventieverslag werd gevolg gegeven.
- Er is geen attest/document waaruit blijkt dat de veiligheidsverlichting jaarlijks wordt nagekeken.
- De stookruimten zijn niet vrij van brandbare materialen.
- De talrijke fietsen aan de (zij)ingang van de school belemmeren voor de brandweer de toegang tot de school.

3.2.5 Evacuatie

Uit het evaluatieverslag van de evacuatieoefeningen of uit het evacuatiescenario blijken nog enkele onvolkomenheden.

Toelichting:

De noodzakelijke pictogrammen zijn niet overal aanwezig.

3.2.6 *Veiligheid van de elektrische installatie(s) en liften*

De elektrische installaties en/of de liften vertonen tekorten die tijdelijk aanvaardbaar zijn, maar maatregelen en/of verbeteracties zijn noodzakelijk.

Toelichting:

- Er is geen gevolg gegeven aan alle fundamentele bemerkingen in het keuringsverslag.
- De lampen onder de mezzanine in een kleuterklas dienen afgeschermd te worden.

3.2.7 *Veiligheid van toestellen²*

Niet alle punten uit de vigerende reglementering met betrekking tot een veilig gebruik van toestellen worden nageleefd.

Toelichting:

In het leraarslokaal ontbreken de veiligheidsinstructies en/of de gebruikersinstructies voor het veilig gebruik van toestellen (snijmachines, kopieertoestel,...).

3.3 **Gezondheid en hygiëne**

3.3.1 *Sanitaire installaties*

De sanitaire installaties en toebehoren zijn niet conform de regelgeving.

Toelichting:

- In de sanitaire ruimte op de speelplaats zijn geen afzonderlijke en van elkaar gescheiden toiletten voor meisjes en jongens. Tevens zijn hier onvoldoende urinoirs (met waterspoeling) en ontbreekt in de meeste meisjestoiletten een gesloten recipiënt voor intieme hygiëne.
- Er moeten tevens gescheiden toiletruimten voorzien worden voor vrouwelijk en mannelijk personeel.
- In de verzorgingsruimte voor de kleuters is geen beheersplan betreffende de preventie van legionella.

3.3.2 *EHBO*

De instelling beschikt over de voorzieningen om EHBO te bieden, maar verschillende aspecten kunnen nog worden verbeterd.

Toelichting:

- Er zijn onvoldoende hulpverleners met de nodige attesten, waardoor er niet altijd een hulpverlener op school is.
- Er zijn nog geneesmiddelen in omloop.
- Er is geen register voor het noteren van de gedane interventies.
- In het verzorgingslokaal kan de privacy van gewonde kinderen niet altijd verzekerd worden.

3.3.3 *Rookverbod*

De instelling houdt rekening met het rookverbod, maar enkele aspecten kunnen nog worden geoptimaliseerd.

² Toestellen: alles (apparaten, speeltuigen, installaties, machines, werkposten, gereedschappen, ...) wat mogelijk aanleiding kan geven tot een verhoogd risico voor personeel en/of leerlingen/cursisten.

Toelichting:

Het rookverbod wordt onvoldoende aangegeven in de gebouwen en op het domein van de instelling.

3.3.4 Voedingsmiddelenhygiëne

De voedingsmiddelenhygiëne voldoet nog niet volledig aan de vigerende regelgeving.

Toelichting:

De principes van goede hygiëne praktijken (GHP) worden slechts gedeeltelijk toegepast (geen beschermende kledij, jaarlijks medisch attest, handhygiëne).

3.4 Milieu

3.4.1 Omgaan met gevaarlijke producten

De omgang met gevaarlijke producten kan geoptimaliseerd worden.

Toelichting:

- Het beleid beheerst niet de stroom van gevaarlijke producten. Er zijn nog door leerkrachten zelf aangekochte, gevaarlijke producten die bereikbaar zijn voor kinderen. Niet alle ontvlambare producten zijn reglementair opgeslagen.
- De risico-analyses (met minimaal de veiligheids- en gezondheidskaarten) van de onderhoudsproducten zijn niet aanwezig in de opslagruimte.

3.4.2 Zwembaden

Niet van toepassing

4. STERKTES EN ZWAKTES

4.1 Relevante aspecten waarin de instelling goed is

- Het onderhoud van de speelplaatsen, klaslokalen, traphallen, gangen... .
- Het dynamisch welzijnsbeleid.
- De werking van de interne dienst preventie en bescherming op het werk.
- De samenwerking met de externe dienst preventie en bescherming op het werk.

4.2 Relevante aspecten die de instelling kan verbeteren

- Het aankoop- en indienststellingsbeleid optimaliseren (zie 3.1.5 toelichting).
- De snoeren van PC's, schermen, printers e.d. + de verlengsnoeren op de radiatoren in de refter wegwerken + het opstapelen van materialen op kasten en opbergrekken vermijden.
- De omgang met gevaarlijke producten conform maken met de regelgeving (zie 3.4.1 toelichting).
- De muurspleten op de speelplaats opvullen.
- De veiligheidsverlichting jaarlijks (laten) nakijken + verlichtingsarmaturen onder de mezzanine in K2 afschermen.
- De principes van goede hygiëne praktijken (GHP) toepassen bij de bedeling van de maaltijden.

4.3 Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren

- Tegen september 2015. De sanitaire installaties dienen ingericht te worden conform de regelgeving + gesloten recipiënt plaatsen in de meisjestoiletten op de speelplaats + beheersplan ter preventie van legionella opstellen en uitvoeren mbt de verzorgingsruimte in de kleuterafdeling.
- Tegen september 2015. Gevolg geven aan de opmerkingen in het brandpreventieverslag en in het keuringsverslag van de laagspanningsinstallatie.
- Tegen september 2015. Het vochtprobleem (én de schimmelvorming) in de gang van de kleuterafdeling oplossen.
- Tegen september 2015. Trappen uitrusten met leuning + een stootkussen aanbrengen in de traphal van de lagere afdeling (zie 3.2.2).
- Tegen september 2015. Een aantal radiatoren afschermen (refter, klaslokalen...) zodat de kinderen er zich niet aan kunnen verbranden.
- Tegen september 2015. Brandbare materialen in de stookruimten verwijderen + in alle gebouwen de noodzakelijke pictogrammen (evacuatie + rookverbod) aanbrengen.
- Tegen september 2015. Een andere fietsenstelplaats inrichten. De fietsen verhinderen de toegang van de brandweer tot de speelplaats.
- Tegen september 2015. Meerdere EHBO-hulpverleners met een attest inzetten + verzorgingslokaal zodanig uitrusten dat de privacy van gewonden kan gegarandeerd worden + register voor het noteren van interventies gebruiken + gebruik van geneesmiddelen vermijden.

5. ADVIES

In uitvoering van het Decreet betreffende de kwaliteit van onderwijs van 8 mei 2009 is het advies **gunstig** beperkt in de tijd voor de erkenningsvoorwaarden met betrekking tot bewoonbaarheid, veiligheid en hygiëne.

Relevante aspecten die de instelling moet verbeteren:

- Tegen september 2015. De sanitaire installaties dienen ingericht te worden conform de regelgeving + gesloten recipiënt plaatsen in de meisjestoiletten op de speelplaats + beheersplan ter preventie van legionella opstellen en uitvoeren mbt de verzorgingsruimte in de kleuterafdeling.
- Tegen september 2015. Gevolg geven aan de opmerkingen in het brandpreventieverslag en in het keuringsverslag van de laagspanningsinstallatie.
- Tegen september 2015. Het vochtprobleem (én de schimmelvorming) in de gang van de kleuterafdeling oplossen.
- Tegen september 2015. Trappen uitrusten met leuningen + een stootkussen aanbrengen in de traphal van de lagere afdeling(zie 3.2.2).
- Tegen september 2015. Een aantal radiatoren afschermen (refter, klaslokalen...) zodat de kinderen er zich niet aan kunnen verbranden.
- Tegen september 2015. Brandbare materialen in de stookruimten verwijderen + in alle gebouwen de noodzakelijke pictogrammen (evacuatie + rookverbod) aanbrengen.
- Tegen september 2015. Een andere fietsenstelplaats inrichten. De fietsen verhinderen de toegang van de brandweer tot de speelplaats.
- Tegen september 2015. Meerdere EHBO-hulpverleners met een attest inzetten + verzorgingslokaal zodanig uitrusten dat de privacy van gewonden kan gegarandeerd worden + register voor het noteren van interventies gebruiken + gebruik van geneesmiddelen vermijden.

6. REGELING VOOR HET VERVOLG

Het bestuur van de instelling moet vanaf 1 september 2015 kunnen aantonen dat er voldoende geredigeerd werd om de tekorten volgens de vooropgestelde termijnen weg te werken.

Namens het inspectieteam, de inspecteur-verslaggever

Katty HOUSSIAU

Datum:

Voor kennisname namens de directie/het schoolbestuur:

Wendy DECOSTER